



Votre entreprise dans
le **Pays**
de **Montbéliard**



	AGENCE D'URBANISME
	ET DE DEVELOPPEMENT
du Pays de Montbéliard	
N° Inventaire : 498	
Cote : E6 054	

E
C
O
0
5
4

Pays

Montbéliard



Claude Nardin coll. pers.

Le château des ducs de Wurtemberg, Montbéliard.

SNCF
Place Charles de Gaulle · 25200 Montbéliard
03 81 94 43 70

Aéroport international de Bâle-Mulhouse
68304 Saint-Louis
03 89 90 31 11

Aérodrome
25420 Courcelles-lès-Montbéliard
03 81 90 53 44

Association taxi service Montbéliard
Rue Zamenhoff · 25200 Montbéliard
03 81 91 14 14

Pôle universitaire du Pays de Montbéliard « Les Portes du Jura »
4, place Lucien Tharradin · 25200 Montbéliard
03 81 99 46 46

Office du tourisme du Pays de Montbéliard
1, rue Henri Mouhot · 25200 Montbéliard
03 81 94 45 60

Une formule originale pour vous accompagner dans votre projet

En février 1994 s'est créé le Comité local de développement qui réunit les principaux partenaires publics et privés sous l'égide des services de l'État.

Ce comité s'est donné pour mission d'élaborer toutes propositions pouvant améliorer l'accueil des investisseurs et faciliter les différentes étapes de leur projet. Il permet d'évaluer les dispositifs complémentaires de l'État, de la Région, du Département et du District Urbain du Pays de Montbéliard qui peuvent être proposés au chef d'entreprise.

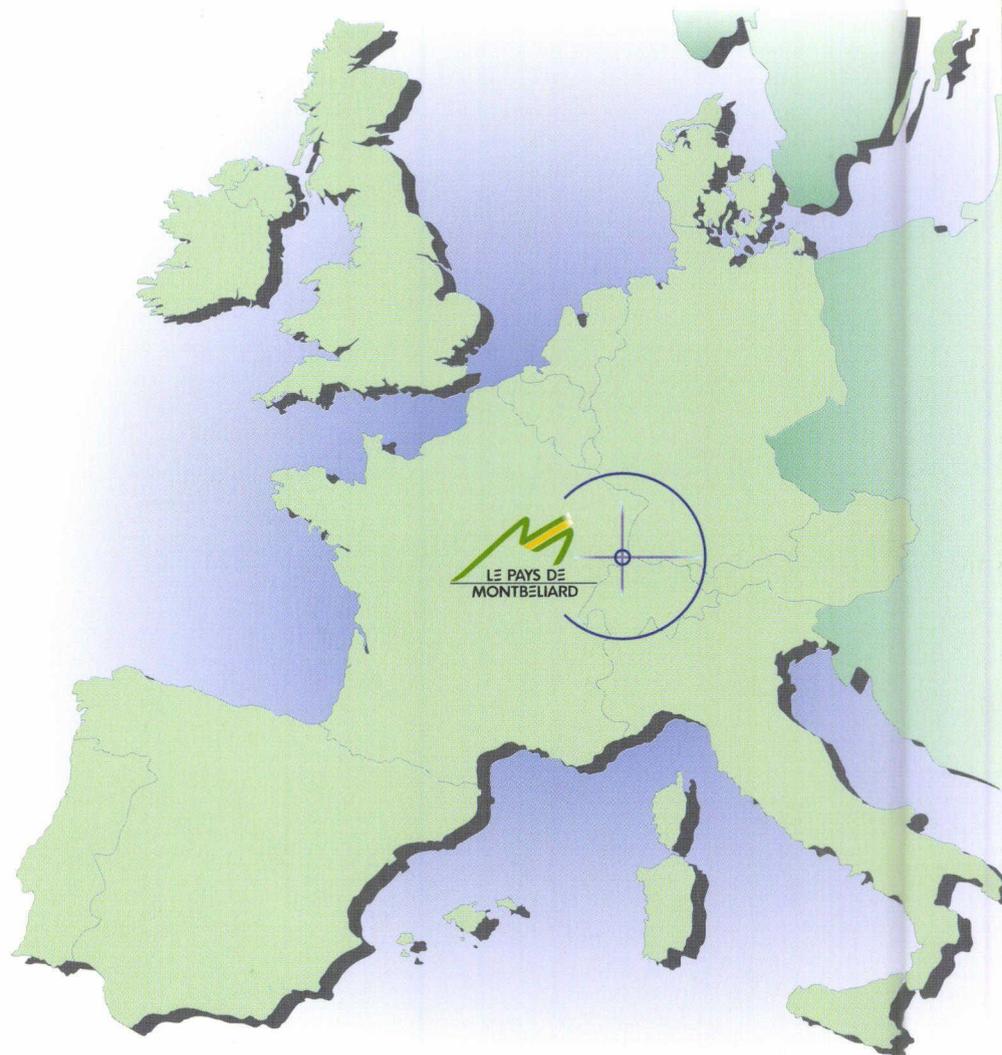
Le comité local de développement est composé de :

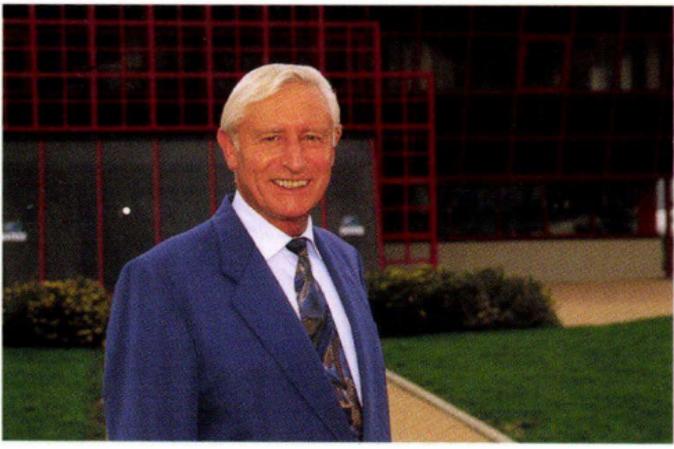
- la Préfecture de la région de Franche-Comté ;
- le Conseil régional ;
- le Conseil général du Doubs et son agence de développement ;
- le District Urbain du Pays de Montbéliard et son agence de développement ;
- la Chambre de commerce et d'industrie du Doubs ;
- les services Nord-Franche-Comté EDF-GDF ;
- Peugeot Développement ;
- Industrie Entreprises Nouvelles.

**Agence d'urbanisme
et de développement**
du Pays de Montbéliard
BRUNO LANCIEN, directeur

Avenue des Alliés · BP 98407
25208 Montbéliard Cedex

tél. 03 81 31 88 88
fax 03 81 31 86 09





« Je vois au moins quatre bonnes raisons d'investir dans le Pays de Montbéliard.

- On peut évoquer tout d'abord la situation géographique exceptionnelle de cette région. Frontalière avec la Suisse, à une heure de l'Allemagne, elle s'inscrit dans l'axe stratégique Amsterdam-Milan. Le Pays de Montbéliard réunit les atouts nécessaires à la constitution de plates-formes logistiques, tout en restant à l'écart des grands axes de communication saturés qui se révèlent une source d'insécurité quant aux approvisionnements.
- Un autre atout, loin d'être négligeable, réside dans les conditions fiscales et sociales offertes aux entreprises, leur permettant d'atteindre un haut niveau de productivité, grâce à une savante combinaison entre coûts du travail et savoir-faire industriels.
- C'est sans doute pour cette raison que l'industrie constitue une composante essentielle du tissu économique local du Pays de Montbéliard. Elle représente, en effet, 65 % de son PIB, quand la moyenne française est de 25 %. C'est donc un formidable réseau potentiel de sous-traitance qui peut être mis à votre disposition.
- La dernière raison que je voudrais souligner, mais pas la moindre, est la qualité de l'environnement : le département du Doubs a été consacré, en 1995, premier département « vert » de France. Ses 4 000 km de sentiers pédestres constituent un cadre plutôt agréable ; en outre, il ne faut pas oublier le Prix du Fleurissement que la ville de Montbéliard a reçu cette année.

Il convient également de citer un environnement universitaire de qualité, des formations techniques dispensées par les IUT ou les lycées, dans des domaines aussi divers que la mécanique, la biologie ou l'audiovisuel.

Ce n'est donc pas un hasard si la région Franche-Comté a été classée, en 1994, seconde pour la création d'emplois résultant d'entreprises étrangères nouvellement implantées.

De même que la Région et le Département, l'État appuie nos initiatives. En effet, le Pays de Montbéliard est classé en zone FEDÉR Objectif 2. Il est donc éligible à la Prime à l'Aménagement du Territoire (plafonné à 50 000 F/emploi créé) et peut bénéficier d'exonérations fiscales susceptibles d'aller jusqu'à 5 années.

C'est pour ces quatre excellentes raisons que je souhaite vous convaincre d'investir dans le Pays de Montbéliard. »

*Louis Souvet
Sénateur-Maire
de Montbéliard*

• adresses utiles

District Urbain du Pays de Montbéliard
Avenue des Alliés, BP 98407
25208 Montbéliard Cedex
03 81 31 88 88

Caisse d'allocations familiales (CAF)
Caisse primaire d'assurance maladie (CPAM)
3, avenue Léon Blum · 25200 Montbéliard
03 81 99 11 00

Hôtel des Impôts
1, rue Pierre Brossolette · 25200 Montbéliard
03 81 32 62 00

Sous-Préfecture
16 bis, rue de la Sous-Préfecture, BP 247
25204 Montbéliard Cedex
03 81 90 66 22

Chambre de Commerce et d'Industrie
24, rue des Roses · 25200 Montbéliard
03 81 99 86 86

Chambre des Métiers
23, rue de l'Étuve · 25200 Montbéliard
03 81 97 14 65

Base de données des locaux industriels et
commerciaux disponibles sur le District urbain du
Pays de Montbéliard
03 81 31 88 88, E. Martin

EDF-GDF Services Franche-Comté Nord
1, rue Beau de Rochas, ZI du Charmontet
25200 Montbéliard
03 81 91 52 21

France Télécom
10, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
25200 Montbéliard
03 84 57 24 14

La Poste
Place Francisco Ferrer · 25200 Montbéliard
03 81 91 41 41

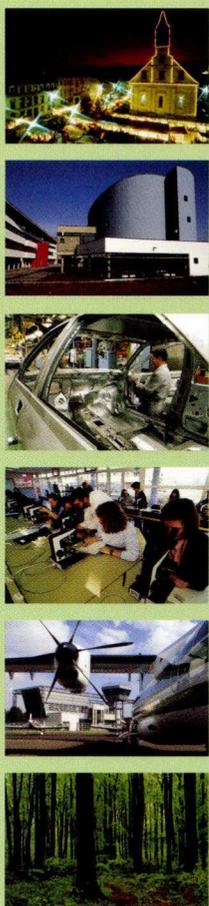
Comité Régional du Logement
53, avenue Chabeaud Latour
25204 Montbéliard Cedex
03 81 99 56 00

Société anonyme d'HLM de Franche-Comté
(SAFC)
34, rue de la Combe aux Biches
25200 Montbéliard
03 81 99 16 16

ANPE
3, rue de Velotte · 25200 Montbéliard
03 81 95 54 55

Association pour l'emploi de l'industrie et du
commerce (Assedic)
7, rue Vivaldi · 25200 Montbéliard
03 81 99 66 00

Compagnie des transports du Pays de
Montbéliard (CTPM)
La Charmotte
25420 Voujeaucourt
03 81 35 50 32



e
r
i
a
m
m
o
s

- les services offerts pour l'implantation d'entreprises 3
- 4 raisons pour investir dans le Pays de Montbéliard
 - géographie 4
 - productivité 5
 - attractivité 6
 - ressources humaines 7
- une situation géographique et économique privilégiée 8
- les coûts salariaux en Europe 10
- le bassin d'emploi du Pays de Montbéliard 11
- les infrastructures routières et autoroutières 12
- les infrastructures ferroviaires et fluviales 13
- les liaisons aériennes nationales et internationales 14
- l'enseignement 16
- la recherche 17
- l'art de vivre dans le Doubs 18
- l'histoire de la Principauté de Montbéliard 20

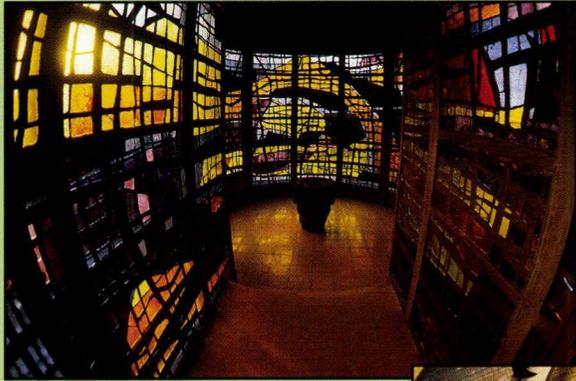
« Berceau historique de la marque Peugeot, le Pays de Montbéliard exerce toujours aujourd'hui un rôle déterminant dans la stratégie de notre Groupe, par la présence, en son sein, du Centre de production de Sochaux et du Centre de recherche de Belchamp.

C'est pourquoi nous avons souhaité que des équipementiers de renom international viennent s'implanter dans son environnement direct.

Les 14 milliards de francs d'investissements, que nous avons réalisé depuis 10 ans, témoignent bien de notre volonté de faire, de Peugeot-Sochaux, le Centre de haut de gamme de notre marque, l'un des tous premiers pôles automobiles européens, le seul à réunir toutes les compétences, de la conception à la fabrication.

Le Pays de Montbéliard, fort de ses savoir-faire et de sa volonté politique, a toujours répondu présent ; c'est pourquoi l'aventure qui nous lie à cette terre n'est pas prête de prendre fin. »

Jacques CALVET
Président-directeur général
de Peugeot SA



Les services offerts pour l'implantation de votre entreprise dans le Pays de Montbéliard

La qualité des prestations de services rendues par les acteurs locaux : une compétence reconnue sur le plan national

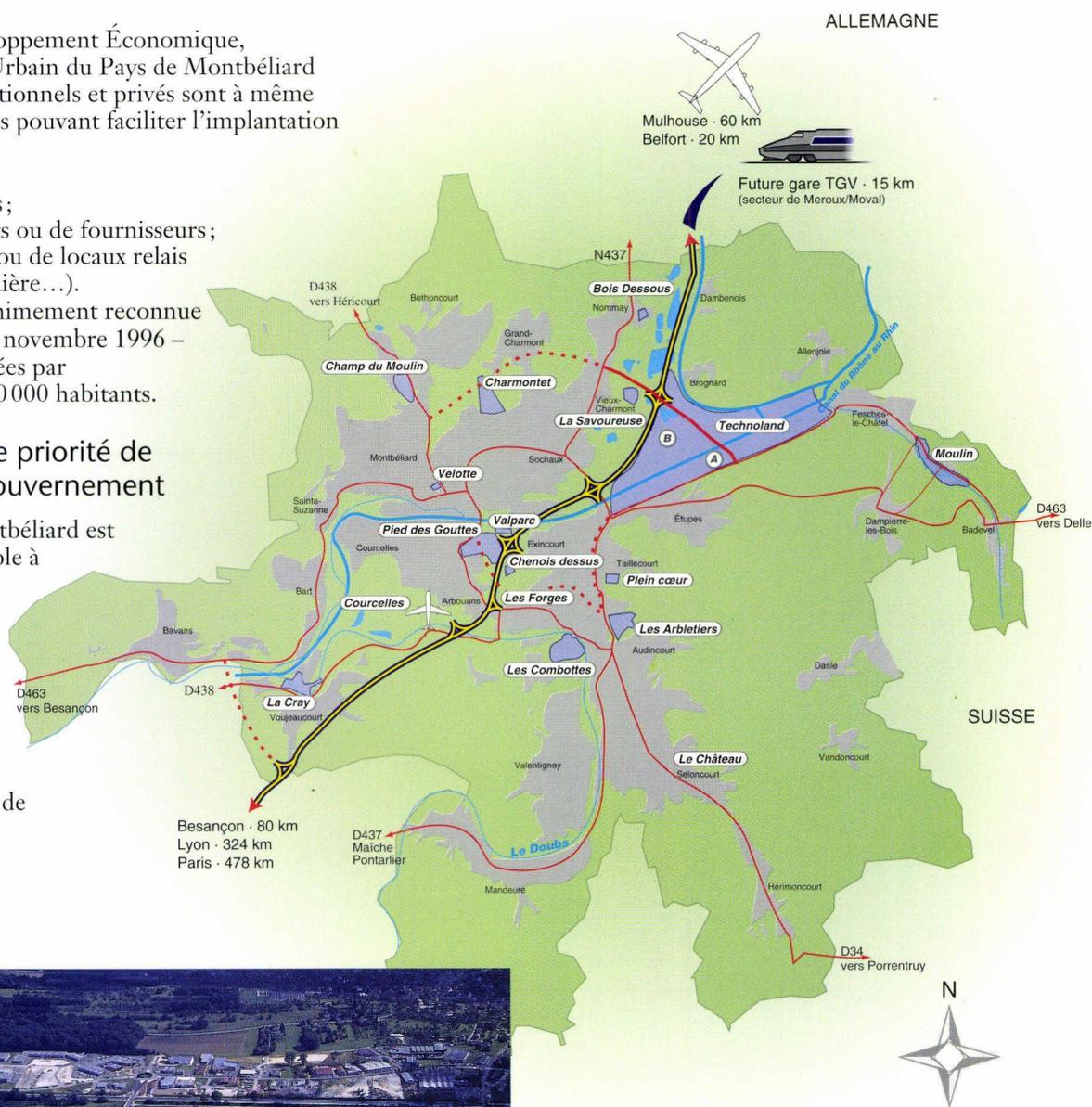
L'Agence d'Urbanisme et de Développement Économique, les services techniques du District Urbain du Pays de Montbéliard et l'ensemble des partenaires institutionnels et privés sont à même de fournir des prestations de services pouvant faciliter l'implantation de votre entreprise :

- montage financier ;
- aménagement de parcelles ;
- recherche de sous-traitants ou de fournisseurs ;
- proposition de bâtiments ou de locaux relais (hôtel d'entreprises, pépinière...).

La qualité des prestations a été unanimement reconnue par la revue nationale *L'Expansion* - novembre 1996 - comme l'une des meilleures proposées par des agglomérations de 100 000 à 200 000 habitants.

Le Pays de Montbéliard : une priorité de l'Union européenne et du gouvernement

Le District Urbain du Pays de Montbéliard est une zone « Feder Objectif 2 » éligible à la PAT (Prime à l'Aménagement du Territoire). Les entreprises peuvent ainsi prétendre, sous certaines conditions, à un soutien financier de l'État. Le montant des aides publiques, exonérations fiscales comprises, peut varier entre 17 % et 25 % de l'investissement global, en fonction de la taille de ce dernier.



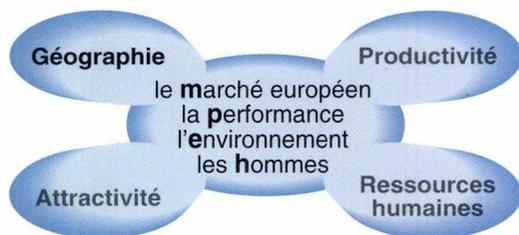
Site d'activités Technoland : 300 ha.

District Urbain du Pays de Montbéliard : les sites d'activité.

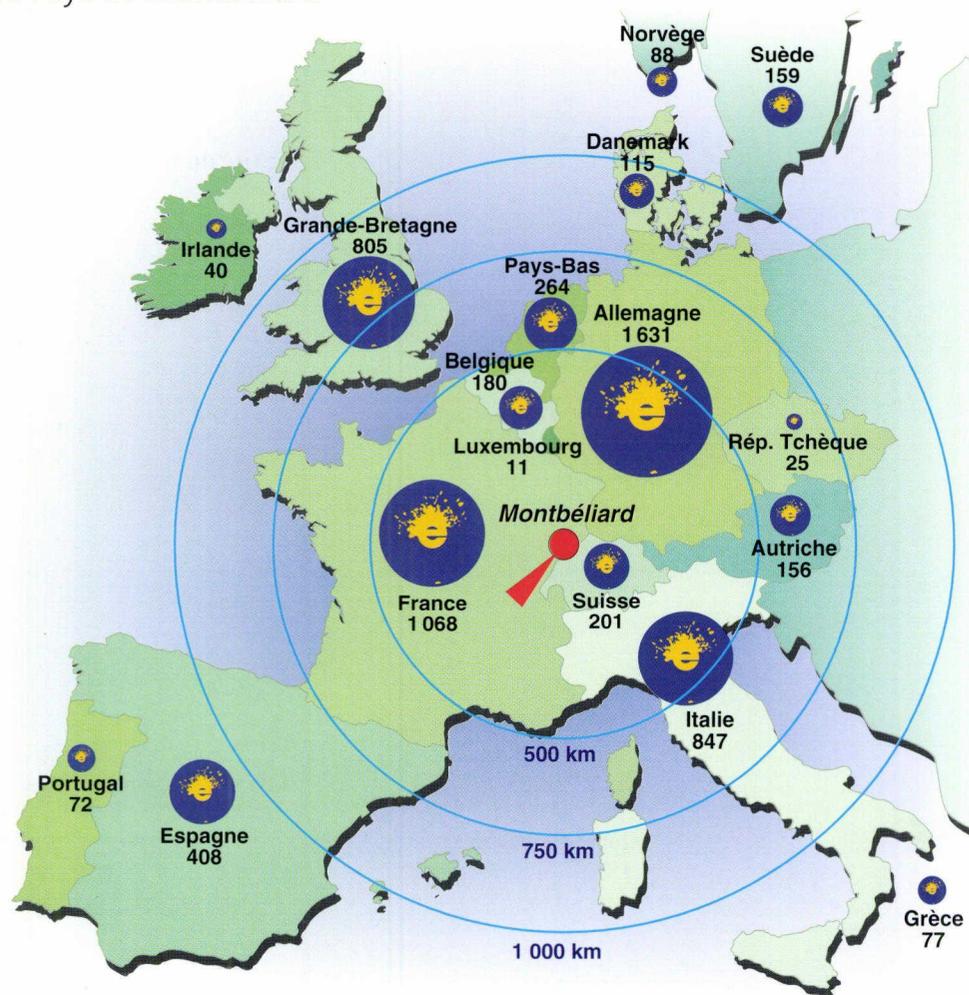


AGENCE D'URBANISME
ET DE DÉVELOPPEMENT
du Pays de Montbéliard

Quatre raisons pour investir dans le Pays de Montbéliard



70 % des richesses de l'Europe sont à moins de 750 km du Pays de Montbéliard



PIB exprimé en milliards d'écus (1993).

■ Une situation géostratégique privilégiée

À moins de 1 000 kilomètres des principales capitales européennes, le Pays de Montbéliard occupe une position centrale en terme de marchés.

Au cœur de la mégapole européenne, en restant suffisamment éloigné des axes de transport les plus saturés, les entreprises peuvent à la fois produire en toute sécurité d'approvisionnement et minimiser les coûts du transport « aval ». Le Pays de Montbéliard bénéficie d'une bonne desserte en terme d'infrastructures : par les accès autoroutiers de l'A36 vers l'Allemagne, de l'A31 vers le nord de l'Europe et bientôt l'autoroute « Transjurane » Porrentruy-Berne, vers la Suisse et l'Italie.

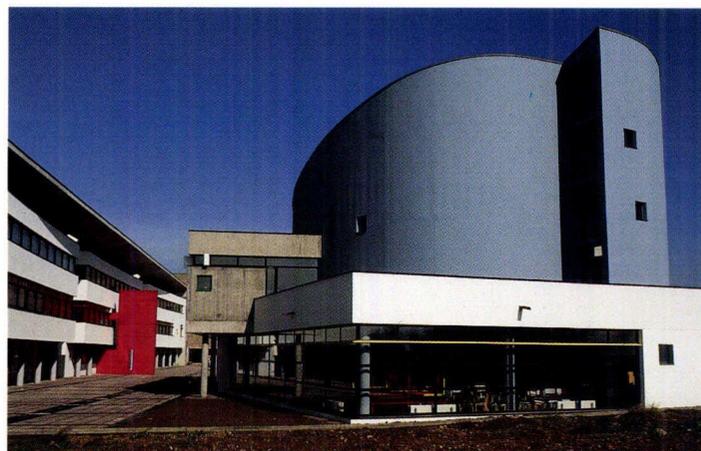
L'aéroport d'affaires de Montbéliard, ceux de Bâle-Mulhouse (40 minutes) et de Zurich (à 90 minutes) offrent un accès aux principales destinations européennes.

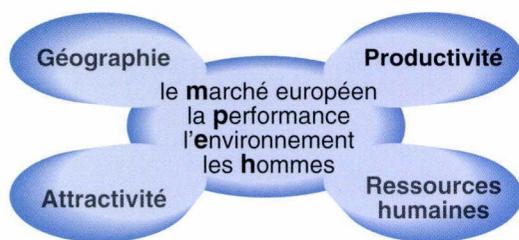
Le Train à grande vitesse Rhin-Rhône complètera en l'an 2000 l'accessibilité vers Paris, Barcelone, Lyon, Francfort, Stuttgart et les villes du nord de l'Allemagne. Ces villes seront alors situées à moins de 2 h 30 du Pays de Montbéliard.

Site de Technoland. Pépinière d'entreprise.



Pôle universitaire de Montbéliard.





■ La Franche-Comté : une région à productivité élevée allée à un savoir-faire industriel



Le Centre de production Automobiles Peugeot de Sochaux.

Située au cœur d'un marché de plus de 6000 milliards d'écus en 1995, la Franche-Comté offre, par ailleurs, à ses entreprises l'un des plus faibles coûts de production de France, et donc d'Europe. De plus, la Franche-Comté est la région française qui affiche la plus forte productivité du travail (valeur ajoutée par actif - 243 kF en 1992 - statistiques Insee), comme en témoigne le regroupement massif des entreprises industrielles dans le nord-est franc-comtois. Ainsi, 65 % du Produit intérieur brut du Pays de Montbéliard émane de l'industrie.

Le cabinet Price Waterhouse rappelle que la Franche-Comté permet aux entreprises de la région parisienne de réaliser une économie équivalente à 8 % de leur chiffre d'affaires (personnel et location/achat de bureaux), en délocalisant leur unité de production (étude Price Waterhouse réalisée avec le soutien de la Datar, septembre 1992).

La Franche-Comté : 1^{re} région pour la délocalisation hors Paris

Franche-Comté	8,07
Auvergne	7,43
Bretagne	7,41
Languedoc-Roussillon	7,37
Lorraine	7,36
Limousin	7,2
Basse-Normandie	7,2
Nord-Pas-de-Calais	6,9
Champagne-Ardenne	6,8
Midi-Pyrénées	6,71
Poitou-Charentes	6,54
Pays de la Loire	6,53
Aquitaine	6,48
Centre	6,33
Bourgogne	6,29
Rhône-Alpes	6,17
Haute-Normandie	6,06
Picardie	5,84
Alsace	5,83
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5,69
Corse	5,33

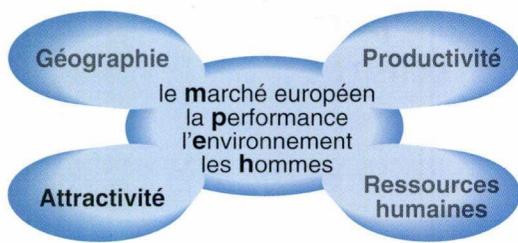
Classement en termes d'optimisation des coûts par rapport à une implantation en région parisienne. Main d'œuvre et bâtiments en % du CA, tous types d'entreprises confondues.

Source Price Waterhouse, 1992.

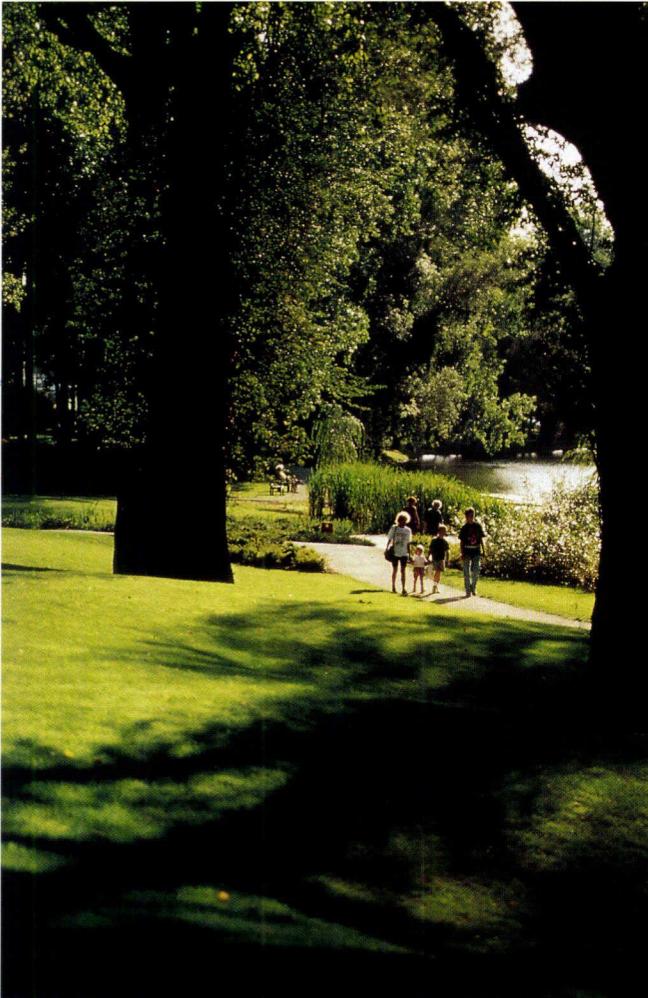
1^{er} PIB industriel de France

	Part de l'industrie dans le PIB en %	Ratio salaire net/ PIB par actif
Franche-Comté	35,6	2,31
Picardie	30,5	2,10
Alsace	30,2	2,27
Champagne-Ardenne	28,7	2,43
Haute-Normandie	28,6	2,35
Centre	28,0	2,22
Rhône-Alpes	27,7	2,22
Lorraine	27,5	2,22
Pays de Loire	27,1	2,18
Auvergne	29,8	2,06
Bourgogne	26,4	2,28
Nord - Pas-de-Calais	25,8	2,18
Basse-Normandie	25,4	2,21
Limousin	23,1	2,04
Poitou-Charentes	22,8	2,07
Bretagne	22,0	2,15
Midi-Pyrénées	20,7	2,11
Aquitaine	18,7	2,18
Île de France	18,3	2,42
Provence-Alpes-Côte d'Azur	14,0	2,19
Languedoc-Roussillon	13,0	2,11
Corse	7,4	2,03

Source Insee, 1993.



■ La qualité de l'environnement



Parc du Près-la-Rose à Montbéliard.

Le Doubs est le 2^e département français pour la qualité de l'environnement, le dynamisme des collectivités et l'accès aux services publics (sur un total de 96 départements), devant le Haut-Rhin (région Alsace) et derrière la Côte d'Or (Bourgogne)*.

La qualité de l'accueil d'investisseurs étrangers est telle que la Franche-Comté se classe au quatrième rang des régions françaises (*L'Usine Nouvelle* – 1995).

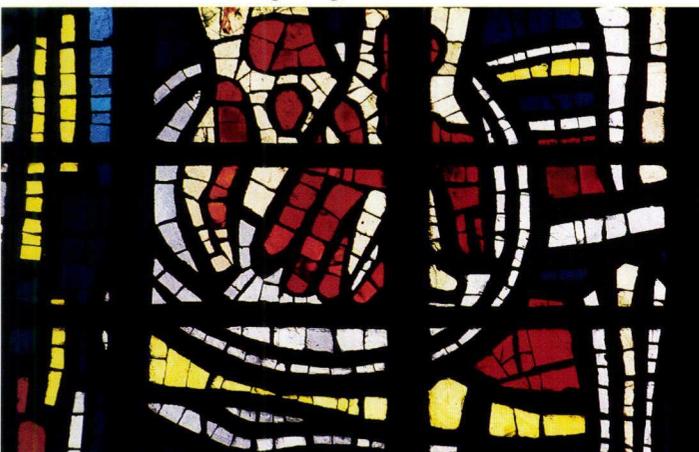
Ce bon équilibre réside dans la qualité de vie, la préservation de l'environnement et le dynamisme du développement économique. La zone d'activité de Technoland compte près de 100 hectares de réserve naturelle sur les 300 composant le parc.

* Source : Atlas des Échos – Palmarès des 96 départements français – Hors série du 14 décembre 1995

Classement *Les Échos*

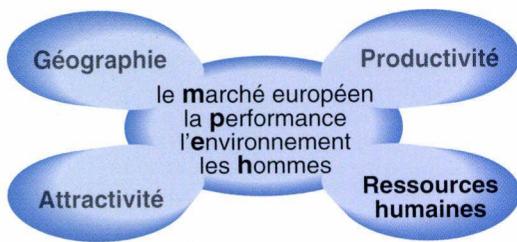
1	Côte d'Or
2	DOUBS
3	Bas-Rhin
4	Haut-Rhin
5	Alpes-Maritimes

Les vitraux de Fernand Léger, église d'Audincourt.



Maison de style wurtembergeois à Montbéliard, xvi^e siècle.





■ Le patrimoine scientifique et industriel du Pays de Montbéliard

Une longue tradition d'inventeurs et de scientifiques, a porté haut et loin le nom de Montbéliard : CEhmichen, l'inventeur de l'hélicoptère, Kégresse, concepteur de la chenille souple, des chercheurs réputés comme le mathématicien René Thom, le paléontologue Georges Cuvier ou encore l'explorateur Henri Mouhot. Le Pays de Montbéliard est aussi la terre des grandes aventures industrielles : les noms de Japy, L'Épée ou Peugeot, grandes familles montbéliardaises, appartiennent désormais à l'histoire industrielle française.

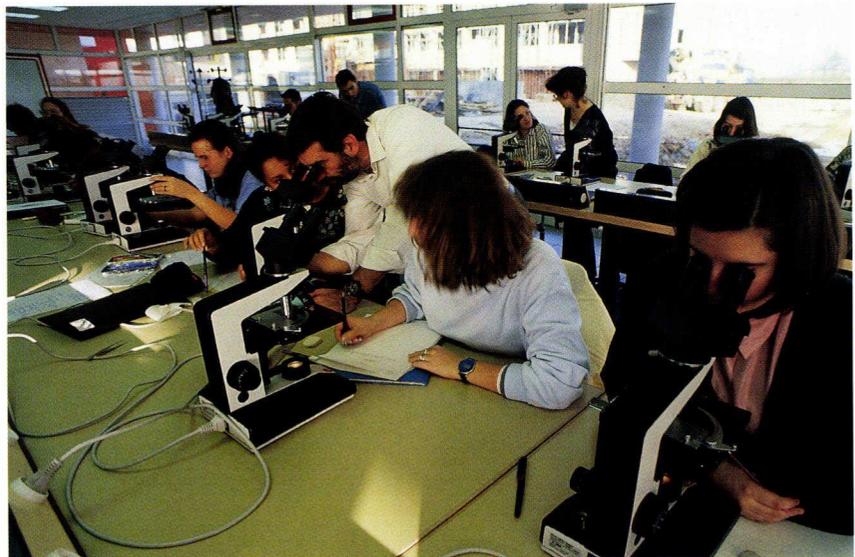
Ce n'est donc pas un hasard si, de toutes les régions françaises, le Nord Franche-Comté concentre la plus forte proportion d'unités de production. En 1993, les activités industrielles représentaient 35,6 % du Produit intérieur brut régional alors que la moyenne nationale n'atteignait pas 25 %.

Le site de production Automobiles Peugeot-Sochaux demeure aujourd'hui, par sa taille (268 hectares), le second d'Europe. Utilisant les technologies les plus récentes, c'est dans le domaine de l'optimisation des processus de production que Sochaux a le plus innové.

L'appareil de formation, mis en place par les acteurs publics, couvre largement les besoins des entreprises et contribue à faire du bassin d'emploi du Pays de Montbéliard l'un des plus performants en Europe.

Les industries électroniques et microtechniques présentes dans le Nord Franche-Comté et le reste du Doubs renforcent la vocation industrielle de la région et l'orientent vers l'avenir.

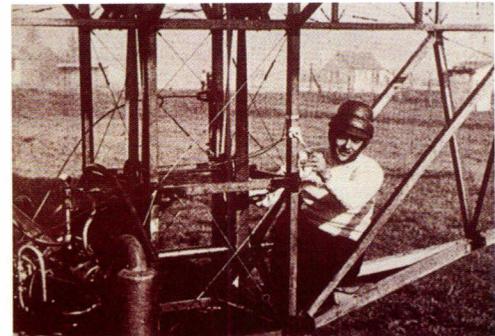
Des hommes et des femmes, sachant allier tradition, innovation et efficacité, ont permis la création d'entreprises, dont certaines sont parmi les plus importantes d'Europe. Ces savoir-faire sauront être mis au service des entreprises qui investiront dans le Pays de Montbéliard.



Centre universitaire des Portes du Jura à Montbéliard.



Georges Cuvier, 1769-1832.



Étienne CEhmichen, 1884-1955.



La 406, fabriquée au Centre de production de Peugeot-Sochaux.

Une situation géographique et économique privilégiée



L'autoroute A36 et le Centre de production Peugeot-Sochaux.

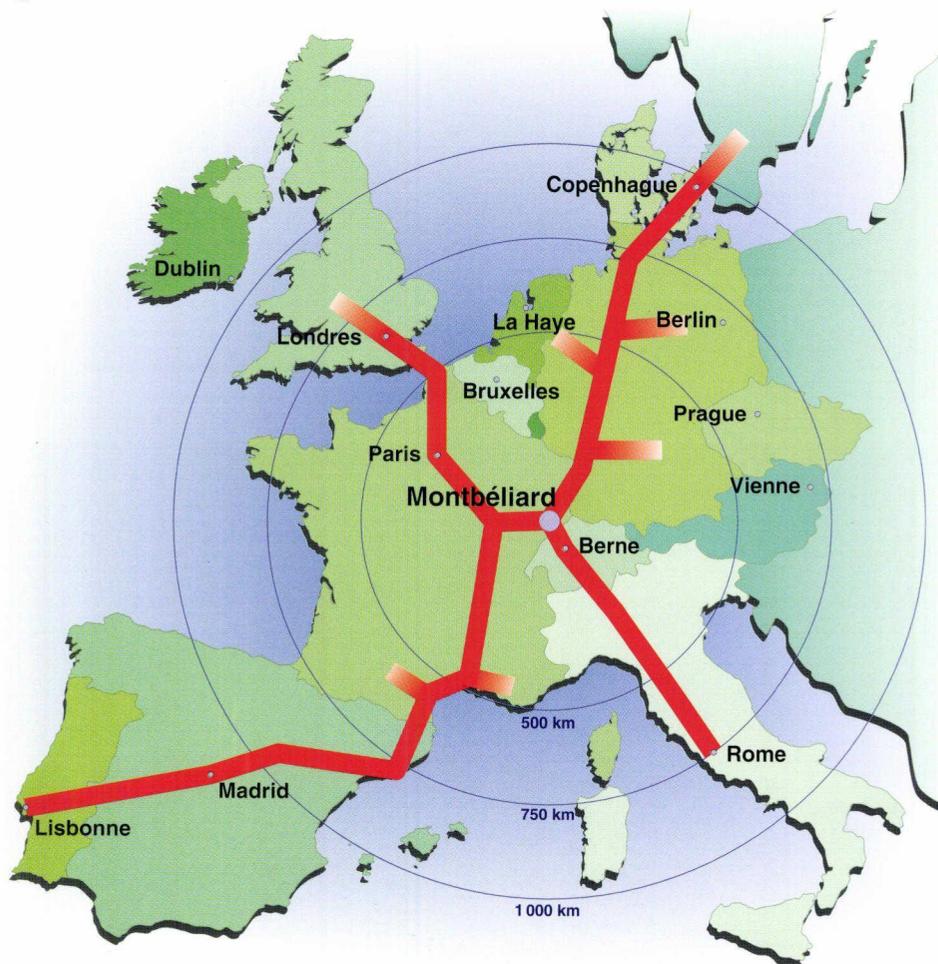
Le Pays de Montbéliard (123 000 habitants) constitue, avec les villes d'Héricourt et de Belfort, une conurbation de plus de 300 000 habitants. Couvrant un territoire de 148 km², il rassemble 28 communes au sein d'un district : le District Urbain du Pays de Montbéliard. Sa position au nord-est du département du Doubs et de la Franche-Comté le place à moins de 20 minutes de la frontière suisse et à moins d'une heure de l'Allemagne.

Entre le nord de l'Europe et la Méditerranée, le Pays de Montbéliard constitue un point de passage pour tous les transports terrestres, ferroviaires et fluviaux évoluant sur l'axe Barcelone, Lyon, Strasbourg, Francfort.

Le Pays de Montbéliard occupe une position centrale dans l'Europe économique : grâce à cette remarquable situation, plusieurs zones de chalandises (France, Allemagne, Italie, Îles Britanniques), situées à moins de 750 kilomètres par autoroutes, peuvent être alimentées. (Voir page suivante le tableau des densités de PIB.)

Cet atout géographique permet au Pays de Montbéliard d'offrir l'une des meilleures productivités et les plus faibles coûts de production de toutes les régions centrales européennes.

Produire efficacement, au moindre coût et près de vos clients : voilà ce que vous offre le Pays de Montbéliard.



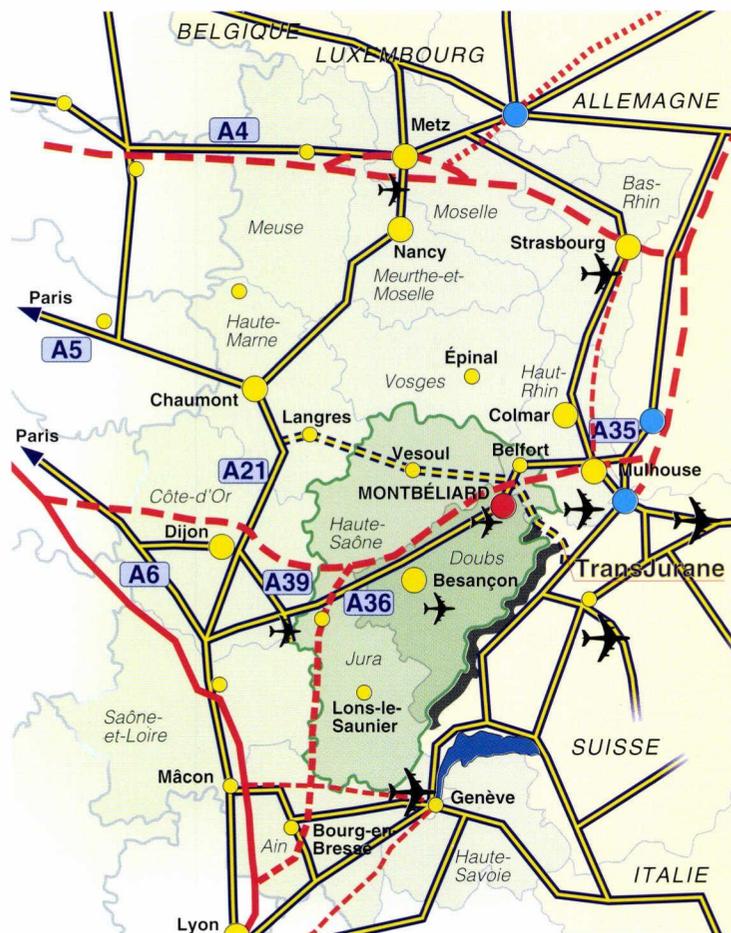
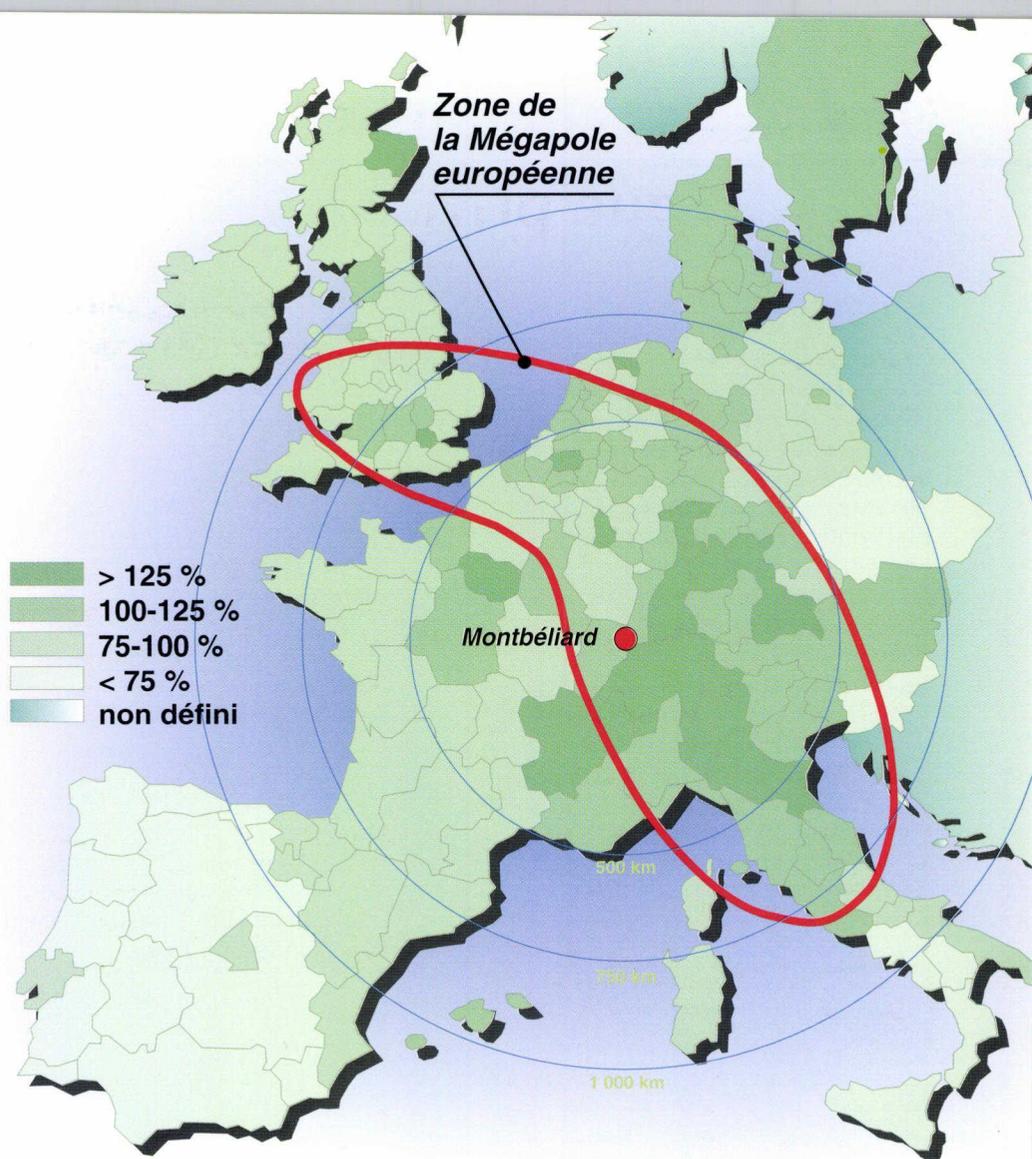
« La commercialisation depuis la France permet un accès direct de nos produits aux marchés de la communauté européenne. En outre, la localisation de notre usine au sein du Pays de Montbéliard et à proximité de l'autoroute A36 représente un gain de temps appréciable pour la livraison de nos clients français et étrangers. »

Alesh VONDRA
Gérant de Technifloor, Suisse
Fabrication de revêtements de sols industriels

Le Pays de Montbéliard se trouve au croisement des diagonales européennes.

L'évolution des infrastructures du Pays de Montbéliard est fortement influencée par la carte des projets nationaux autoroutiers, ferroviaires, fluviaux et aéroportuaires. Le projet de prolongement de l'autoroute Troyes-Langres vers Montbéliard-Belfort ouvrira un grand axe nord-ouest/sud-est européen. L'accès vers la liaison suisse Porrentruy-Berne (la « Transjurane ») fera de l'Aire Urbaine Montbéliard-Héricourt-Belfort un nœud autoroutier stratégique ouvrant, en particulier, un accès vers l'Europe du sud.

Produit intérieur brut des principales régions européennes.



Les principales infrastructures de communication du Grand-Est.

Distance de Montbéliard à vol d'oiseau	% du PIB européen	% de la population européenne
500 km	50 %	43 %
750 km	70 %	61 %
1 000 km	82 %	75 %

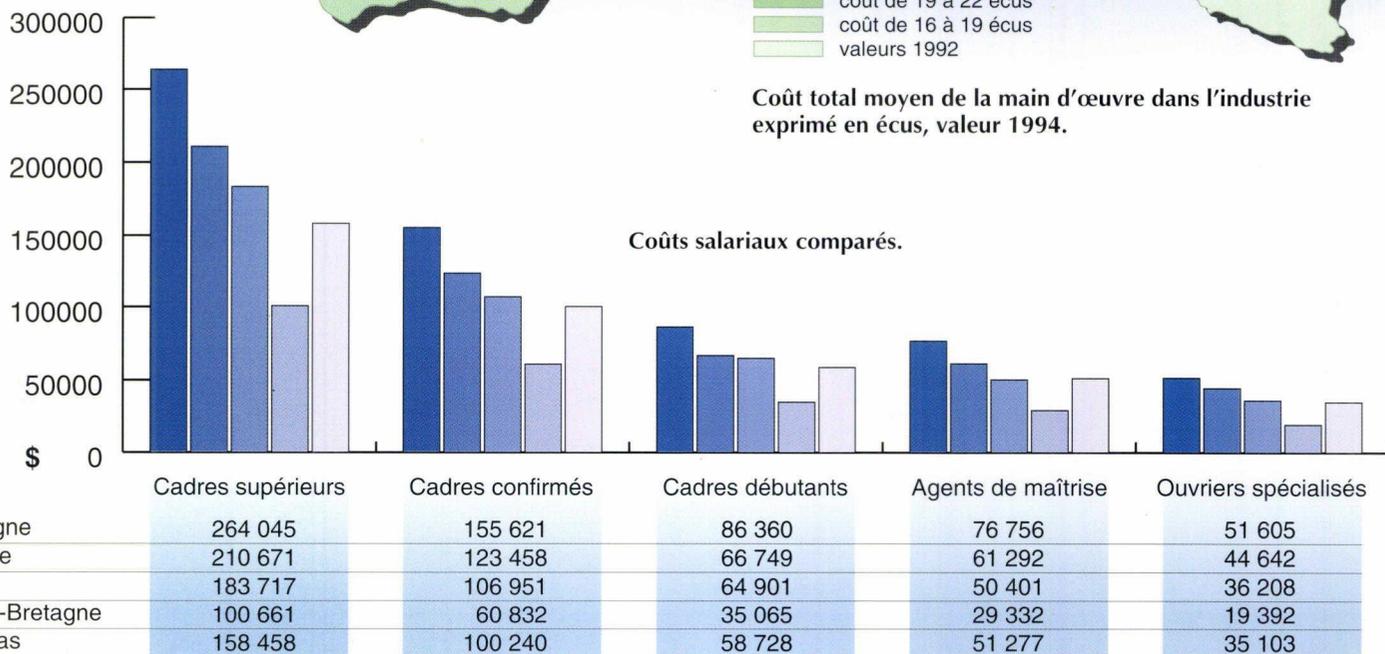
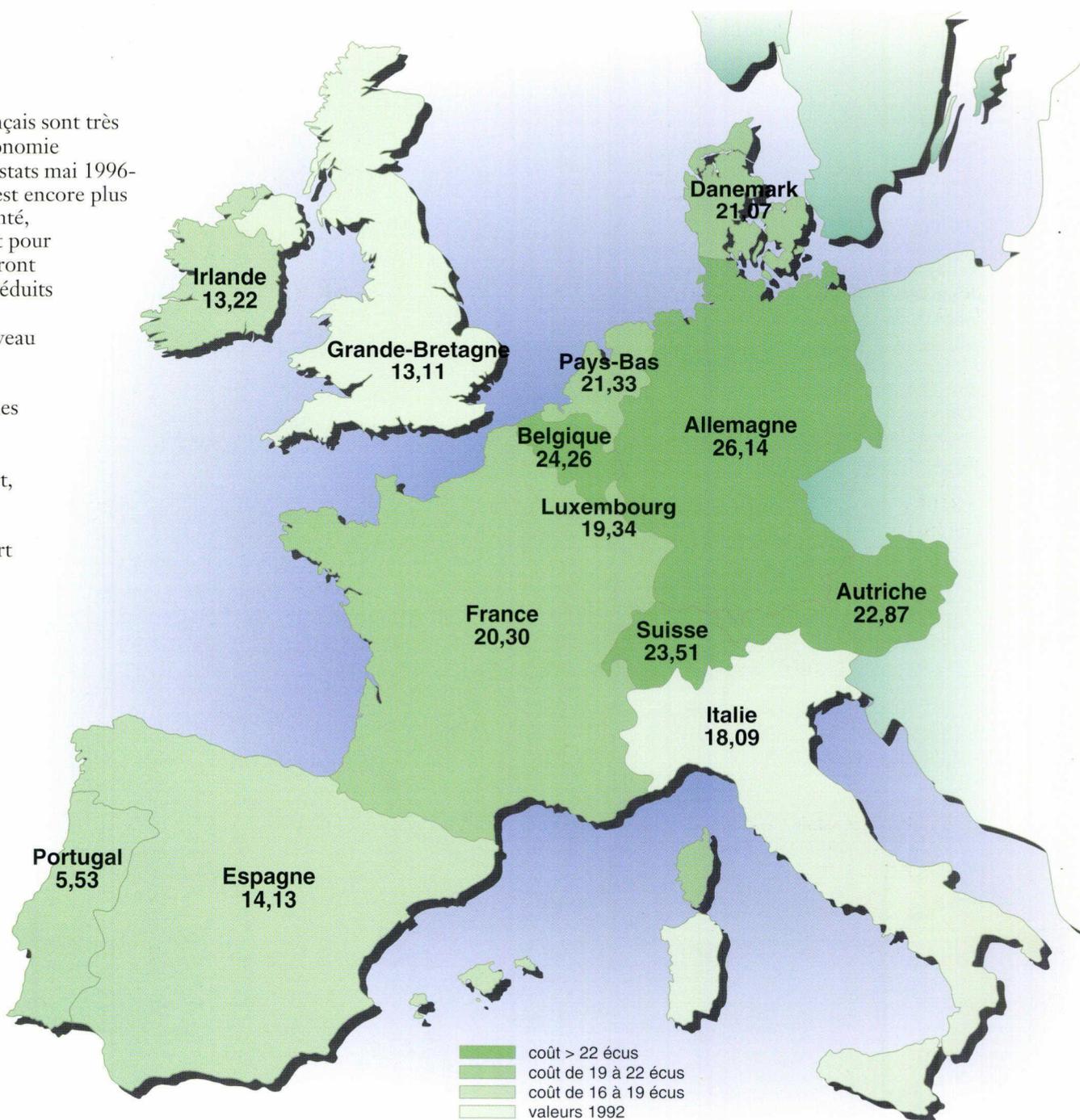
L'établissement d'une liaison aérienne régulière vers Paris-Orly au départ de Montbéliard permet de gagner 1 h 30 sur les liaisons effectuées actuellement à partir de l'EuroAirport de Bâle-Mulhouse.

L'ouverture attendue de la ligne TGV Rhin-Rhône, vers l'an 2000, réduira le trajet vers Paris de plus d'une heure.

- Liaisons routières et autoroutières**
- Autoroutes existantes
 - - - Autoroutes projetées
- Schéma directeur des lignes à grande vitesse en 2010**
- Lignes TGV existantes
 - - - TGV Rhin-Rhône branche sud
 - - - TGV Rhin-Rhône branche nord
 - ... Lignes aménagées à 200km/h
 - - - Lignes d'interconnexion

Les coûts salariaux en Europe

Les coûts salariaux français sont très compétitifs dans l'économie européenne (source Eurostats mai 1996-Données de 1994). Ceci est encore plus vrai pour la Franche-Comté, ce qui renforce son attrait pour les entreprises qui trouveront des coûts de production réduits et une forte productivité associée à un excellent niveau de formation des salariés. La carte et le tableau ci-contre donnent quelques informations sur la répartition des salaires, pour l'industrie d'une part, et sur les catégories des salariés ouvriers et cadres moyens d'autre part (sources Insée 1992).

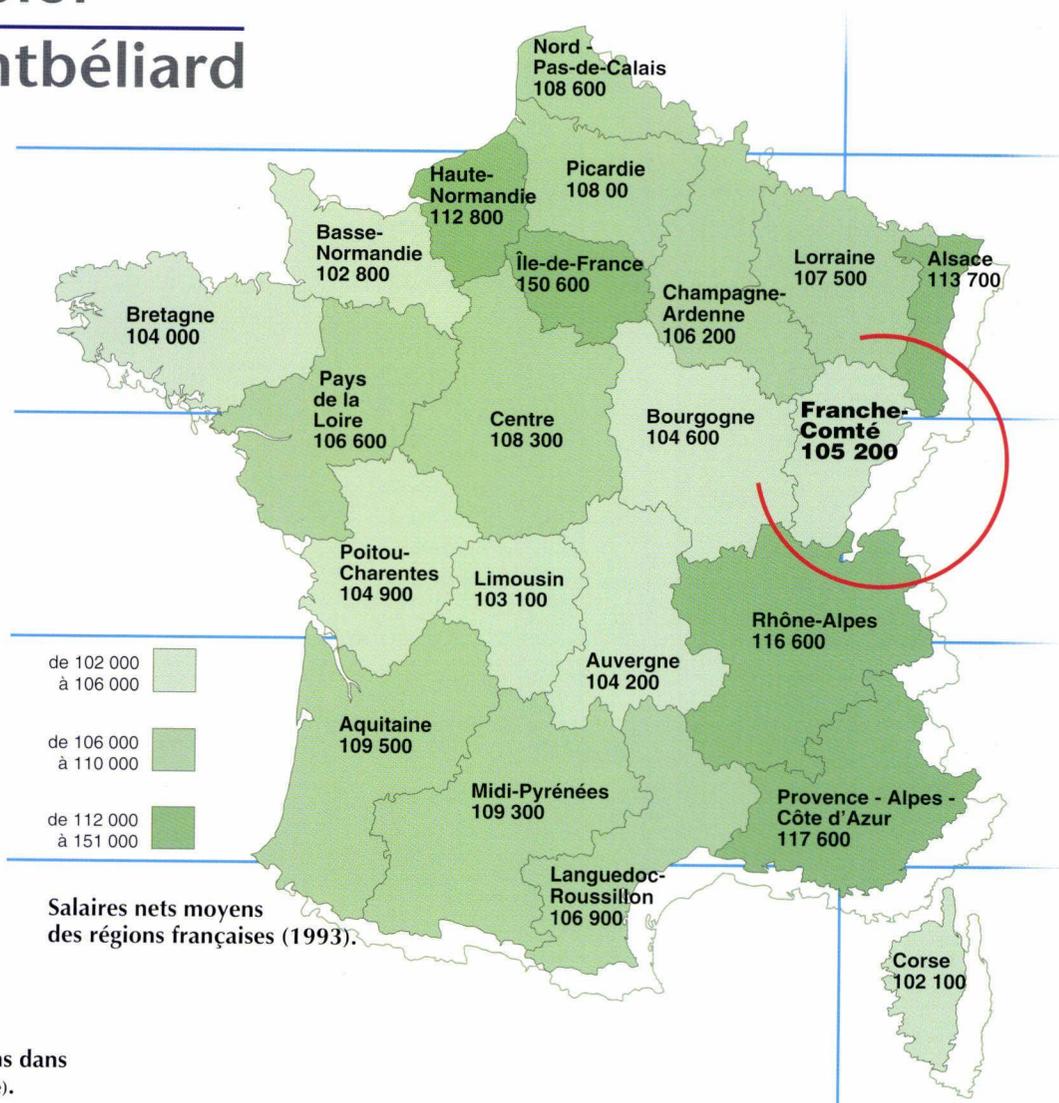


Source : Eurostats, mai 1996.

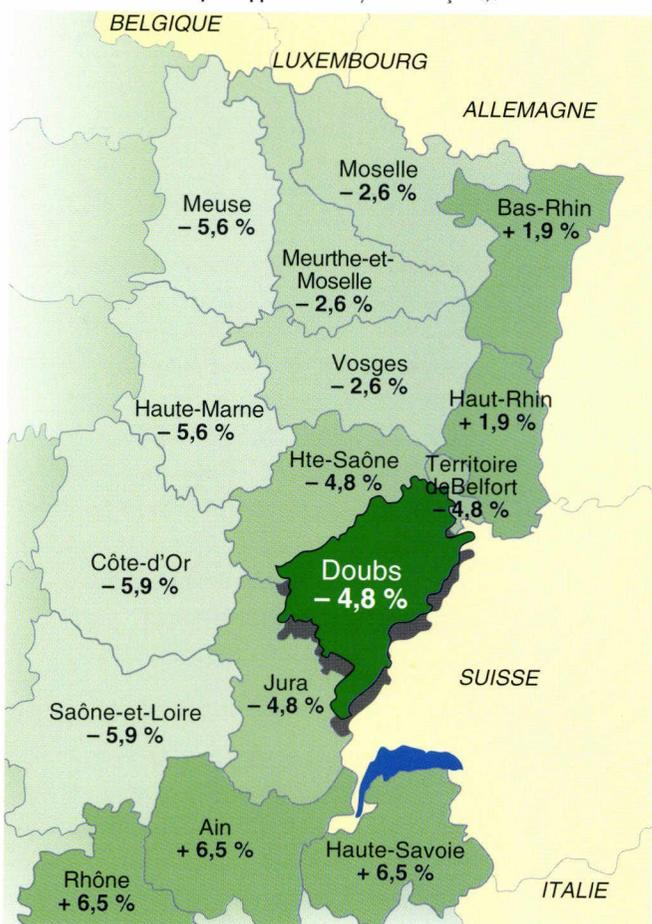
Le bassin d'emploi du Pays de Montbéliard

La Franche-Comté est la première région industrielle de France avec 35,6 % d'emplois industriels rapportés à la population active (hors Bâtiment et Génie civil). Cette concentration industrielle est encore plus forte dans le Pays de Montbéliard, où 65 % des actifs travaillent pour l'industrie. La moyenne, en France, est de 24 % et de 36 % en Allemagne.

Les salaires annuels nets moyens sont inférieurs à la moyenne nationale (toutes régions comprises), d'environ 4,8 %, alors que la productivité du travail est l'une des plus élevée de France (243 kF pour la Franche-Comté et 310 kF pour le département du Doubs/Pays de Montbéliard).

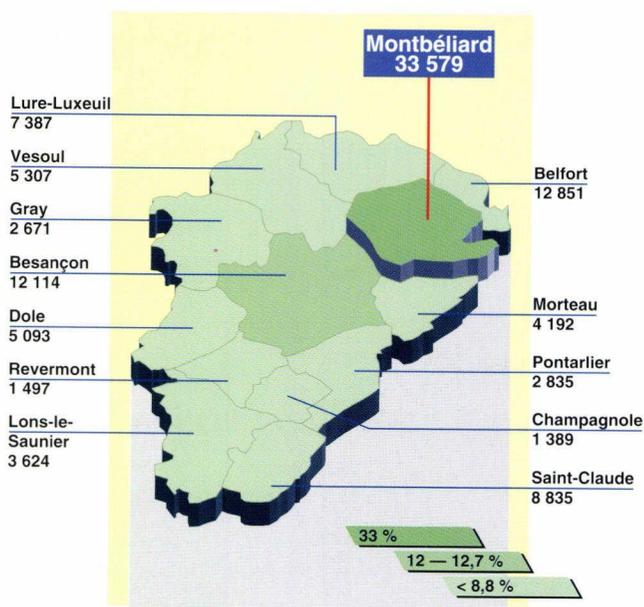


Comparaison des salaires nets annuels moyens dans l'est de la France (par rapport à la moyenne française).



« Productivité, main d'œuvre qualifiée, qualité des infrastructures, proximité des marchés sont des atouts que le Pays de Montbéliard peut mettre en avant. »

Charles GARRÉ
Directeur général de Cedior
Fabrication de prothèses biomédicales



Répartition des effectifs industriels en Franche-Comté (1992).

Les infrastructures routières et autoroutières

Le Pays de Montbéliard est situé à l'intersection de deux axes de communication importants pour les échanges routiers européens : du sud-ouest de l'Europe (France et Espagne), vers le nord-est (Allemagne et Europe centrale), et du nord-ouest (France et Grande-Bretagne) vers le sud-est (Italie du Nord, Autriche, Suisse). Si les 20 dernières années ont privilégié, en France comme en Allemagne, les axes nord-sud et est-ouest, leur encombrement actuel conduit au développement de moyens de communication transversaux indispensables.

Le barycentre économique des pays européens est situé à une centaine de kilomètres de Montbéliard. L'autoroute permet d'accéder en moins de 5 heures aux portes des grandes villes européennes : Genève, Zurich, Milan, Turin, Stuttgart, Bonn, Bruxelles, Paris, Lyon, Strasbourg. Ces pôles économiques représentent un peu plus de 50 % du PIB européen (6 000 milliards d'écus en 1995), 82 % de cette richesse produite se situant à moins de 1 000 kilomètres de Montbéliard.

	km	temps
Berne	194	1 h 50
Bonn	512	4 h 34
Bruxelles	507	5 h 12
Copenhague	1 166	11 h
La Haye	687	6 h 48
Lisbonne	2 188	20 h 35
Londres	805	11 h 13
Luxembourg	298	3 h 18
Madrid	1 553	13 h 50
Paris	475	4 h 20
Prague	778	8 h 49
Rome	1 018	9 h 19
Vienne	962	8 h 40



Les autoroutes dans le Grand-Est de la France.



Échangeur de l'autoroute A36, desserte directe du site de Technoland

« L'activité logistique importante et la qualité des infrastructures présentes sur le Nord Franche-Comté sont des atouts indéniables, notre souci majeur étant la maîtrise de nos coûts de revient... Pour une PME turinoise de 50 personnes, la palette des services proposés aux entreprises par les services économiques du DUPM a été déterminante dans le choix de notre implantation actuelle. »

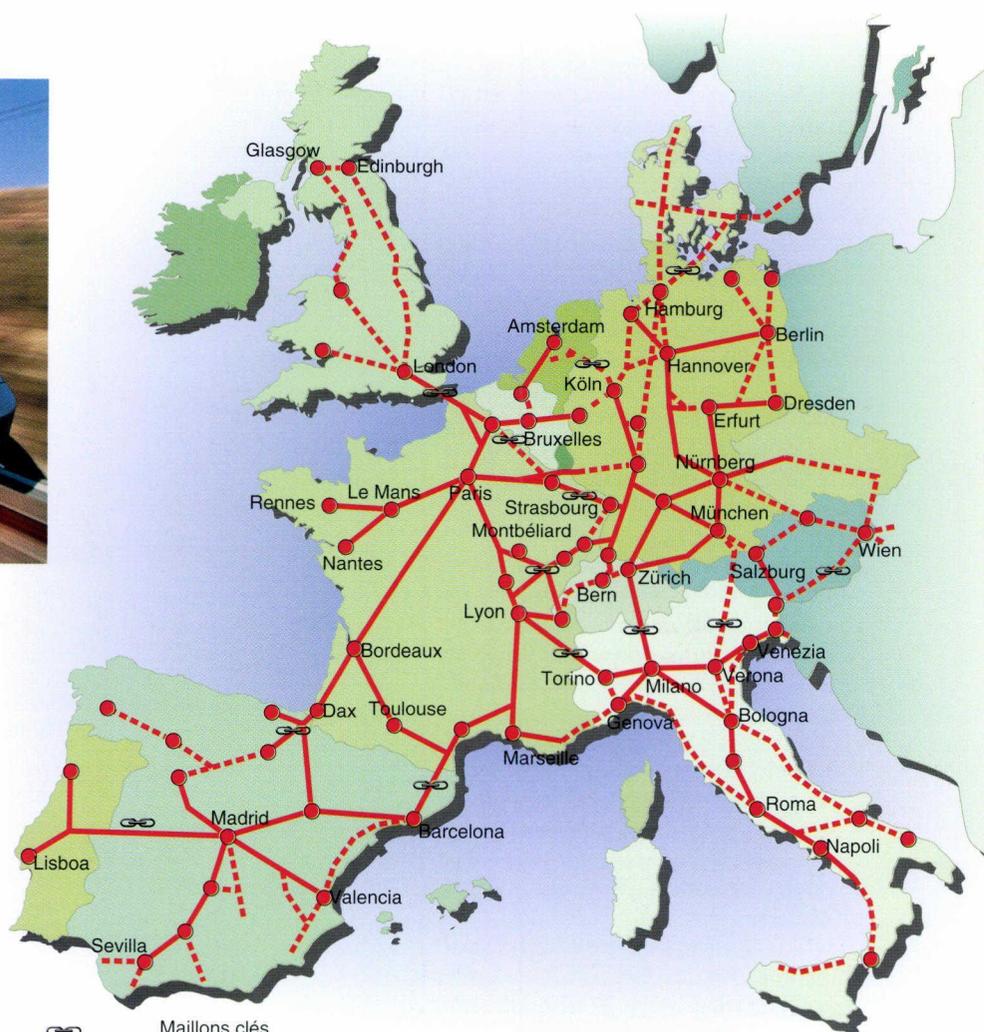
Luigi TESSERA-CHIESA
Président-directeur général de
Tepak S.p.A., Avigliana, Italie
Fabrication d'enveloppes
matelassées

Les infrastructures ferroviaires et fluviales



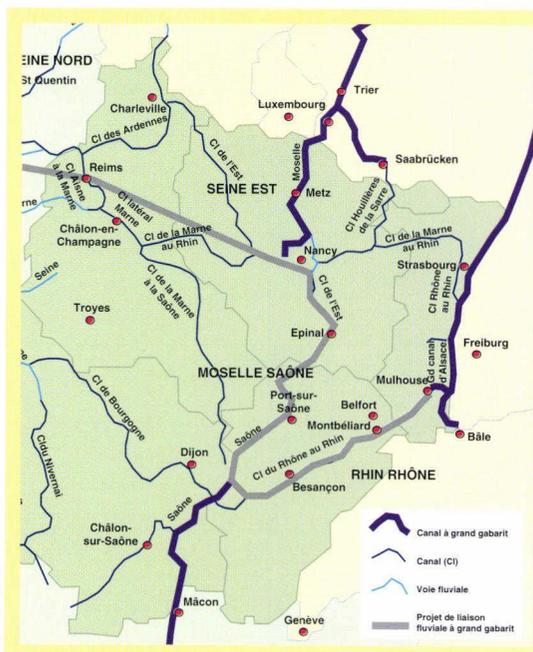
Avec le TGV, Montbéliard sera un axe stratégique reliant Barcelone au nord de l'Allemagne.

Montbéliard est au croisement des axes ferroviaires Strasbourg-Marseille et Paris-Bâle. L'inscription de la liaison Dijon-Mulhouse au schéma directeur des lignes TGV réduira de plus d'une heure les trajets Montbéliard-Paris et Montbéliard-Lyon. Montbéliard sera alors sur un axe stratégique reliant Barcelone au Nord de l'Allemagne. Cette position géographiquement centrale permet une minimisation des coûts de fret par voies ferroviaire et fluviale.



- Maillons clés
- Lignes nouvelles > 250 km/h
- Lignes aménagées 200 km/h

Les lignes TGV européennes au schéma directeur des infrastructures de 2010.



Voies navigables dans l'est de la France

Le canal Rhin-Saône à gabarit réduit (« gabarit Freycinet »), qui traverse aujourd'hui le Pays de Montbéliard, fait actuellement l'objet d'un vaste projet qui laisserait le passage à des péniches de plus de 1 500 tonnes. Le canal actuel traverse le site d'activités de Technoland (voir la fiche sur les zones d'activités).

Tableau des temps TGV

	aujourd'hui	demain
Strasbourg-Lyon	5 h 01	2 h 55
Mulhouse-Lyon	4 h 02	2 h 25
Mulhouse-Marseille	6 h 51	3 h 55
Mulhouse-Montpellier	6 h 52	3 h 55
Mulhouse-Barcelone	11 h 56	6 h 15
Besançon-Strasbourg	2 h 38	1 h 15
Besançon-Lyon	2 h 18	1 h 15
Besançon-Francfort	4 h 54	3 h
Besançon-Bâle	2 h 08	1 h 10
Dijon-Montbéliard	2 h 05	0 h 50
Dijon-Strasbourg	3 h 38	1 h 40
Dijon-Bâle	3 h 07	1 h 30
Montbéliard-Strasbourg	1 h 26	0 h 50
Montbéliard-Lyon	3 h 29	2 h 15
Montbéliard-Paris	3 h 42	2 h 25

Aujourd'hui : service hiver 1995-1996
Demain : première phase du TGV Rhin-Rhône

Les liaisons aériennes nationales et internationales

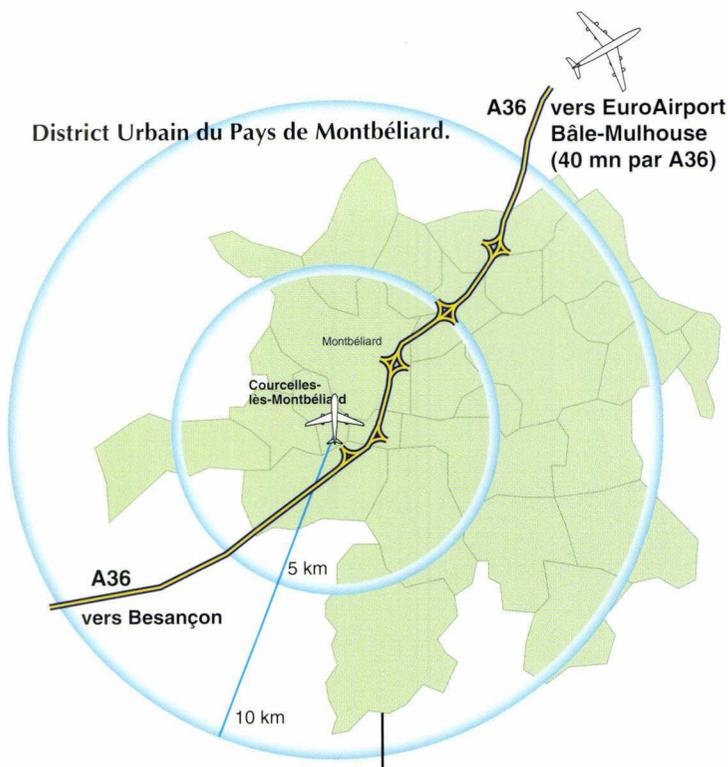
L'aéroport de Montbéliard est aujourd'hui entièrement équipé pour accueillir des lignes commerciales. Une liaison régulière Paris-Orly est mise en place depuis avril 1997 et fait gagner chaque jour un temps précieux à ses utilisateurs. S'y ajoute l'EuroAirport de Bâle-Mulhouse (40 mn de trajet par l'autoroute), qui offre l'essentiel des accès vers les villes européennes. Les vols long-courriers sont facilement accessibles depuis Zurich (distante de 1 h 30 par autoroute).

Avec 26 000 tonnes de fret annuellement transportées, comparées aux 19 000 tonnes à Lyon-Satolas ou les 6 000 tonnes à Strasbourg, l'EuroAirport de Bâle-Mulhouse est l'un des premiers aéroports français et européens.

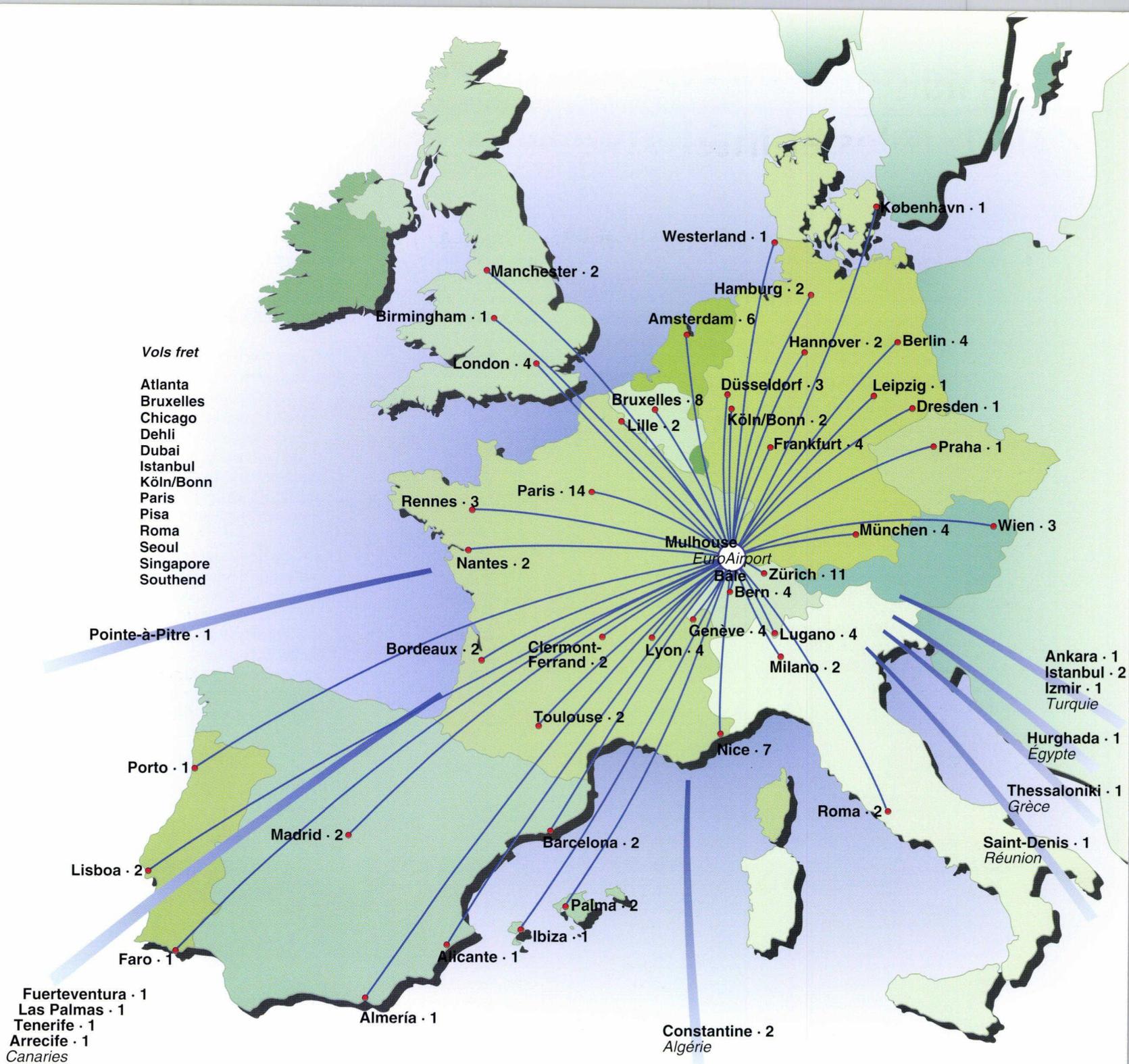
Les aéroports de Montbéliard et de Bâle-Mulhouse rendent très proches les principales capitales européennes. D'autres destinations internationales sont accessibles par escale à Genève, Zurich, Francfort, Bruxelles et Londres. Les États-Unis, l'Asie du Sud-Est, le Japon sont des destinations régulières (par charter) des vols de l'EuroAirport.



En arrière-plan, les infrastructures de l'aéroport de Courcelles-lès-Montbéliard.



Couverture aéroportuaire du Grand-Est.



Nombre de vols passagers et frets réguliers.

	Trafic passagers 1995	Trafic fret marchandises 1995	Rang aéroport français fret
Bâle-Mulhouse	2 435 000	26 219 t	6
Zurich	13 000 000	319 968 t	8 ^e européen
Strasbourg	1 621 000	6 587 t	8
Metz	200 000	< 1 000 t	28



La tour de contrôle d'EuroAirport Mulhouse-Bâle.

L'enseignement en Franche-Comté et dans le Pays de Montbéliard

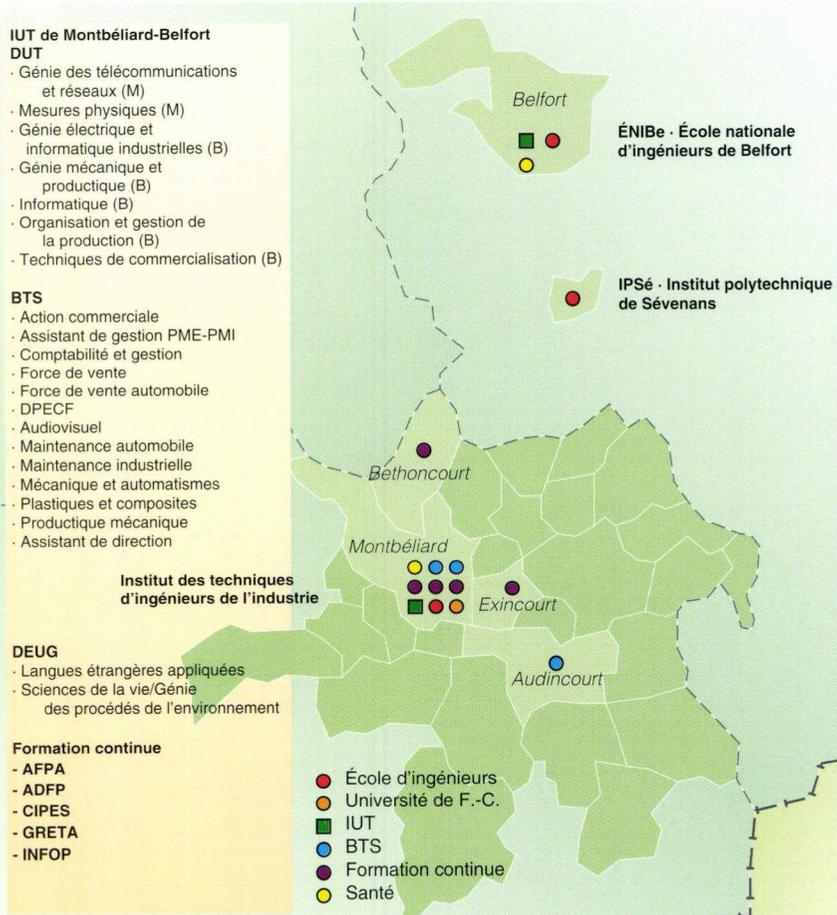
En 1995, un quart de la population du Pays de Montbéliard était élève, étudiant ou apprenti. Les effectifs des lycées croissent régulièrement (7 600 élèves dans les lycées en 1993). 800 étudiants fréquentent aujourd'hui le pôle universitaire de Montbéliard. La création de nouveaux cycles en 1996-

1997 (Institut des techniques d'ingénieur de l'industrie, formation aux techniques du multimédia, Institut des sciences et techniques de l'environnement), renforcera l'homogénéité et la pluridisciplinarité de ce pôle de formations et de recherches.

L'offre en terme de formations supérieures est riche et diversifiée en Franche-Comté.

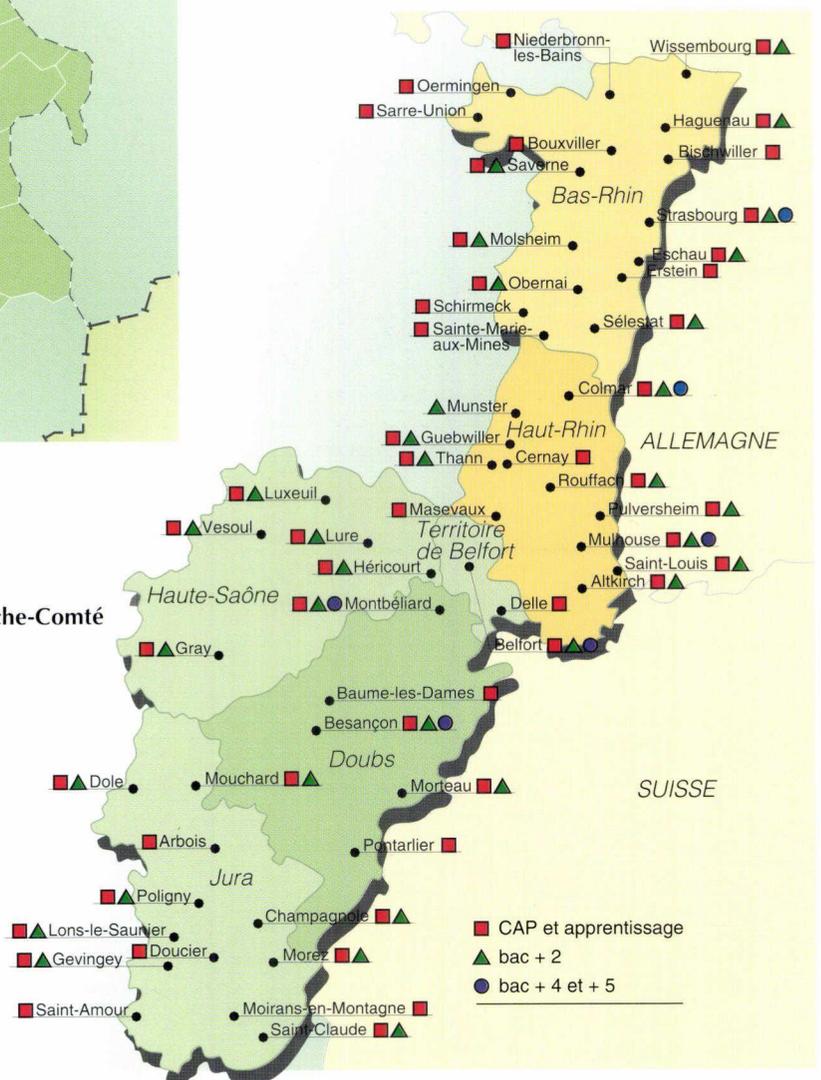
Notre région possède non seulement une université dynamique mais aussi des écoles de renommée nationale et internationale :

- L'université de Franche-Comté, pluridisciplinaire, accueille près de 20 000 étudiants. Elle dispose de 6 unités de formations et de recherches, auxquelles il faut ajouter le Centre de linguistique appliquée et celui de télé-enseignement universitaire.
- Les écoles d'ingénieurs à vocation nationale accueillent chaque année près de 1 700 étudiants : l'École nationale supérieure de micromécanique, l'Institut polytechnique de Sévenans, l'École nationale d'ingénieurs de Belfort et l'Institut des techniques d'ingénieurs de l'industrie de Montbéliard.



Les formations dans le Pays de Montbéliard et les formations supérieures dans l'Aire Urbaine.

Les formations en Franche-Comté et en Alsace.

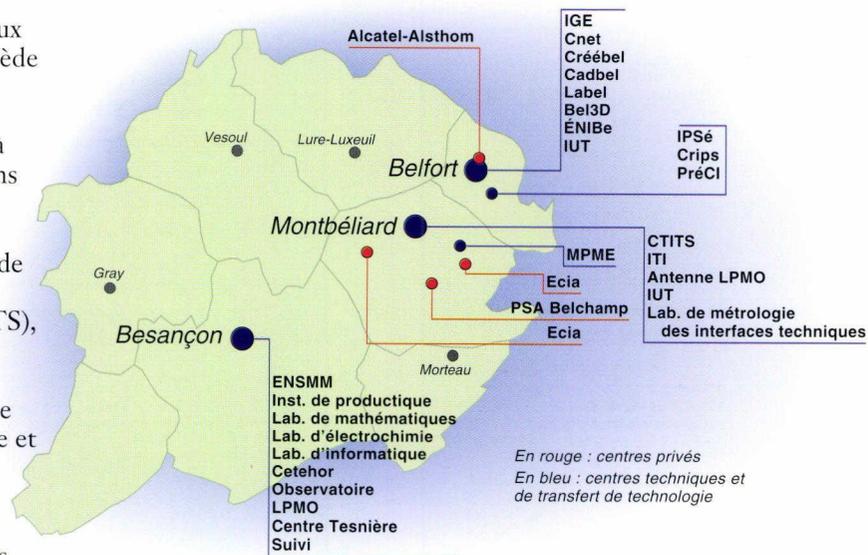


La Franche-Comté propose par ailleurs des formations très diverses et proches des besoins des industries dans le cadre d'Instituts universitaires technologiques (IUT) ou de classes préparant aux brevets de techniciens supérieurs (BTS). Des formations supérieures commerciales sont délivrées par les Chambres de commerce et d'industrie comme à l'École supérieure des technologies et des affaires (Esta) de Belfort.

La recherche en Franche-Comté et dans le Pays de Montbéliard

Les pôles d'excellence créés dans le domaine de la recherche peuvent être déclinés sous les thèmes suivants : les sciences pour l'ingénieur et les activités de recherche liées aux microtechniques, au domaine du temps-fréquence et à la mécanique des solides. Les sciences de l'ingénieur sont développées dans le nord de la Franche-Comté, ainsi qu'à Besançon qui accueille une unité propre et trois laboratoires associés du CNRS, l'Institut des microtechniques et l'Institut de productique. Ces pôles ont acquis une renommée internationale et travaillent en coopération avec

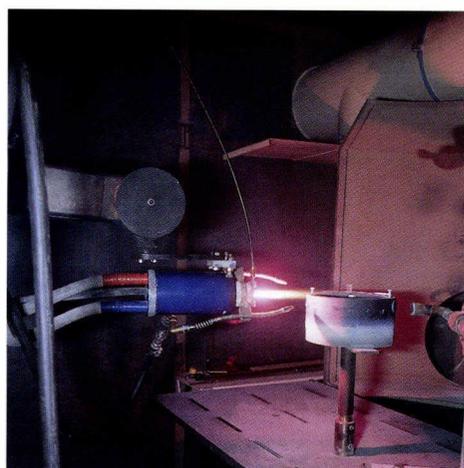
leurs homologues associés aux États-Unis, en Suisse, en Suède et au Japon. Des centres de transfert technologiques permettent à des PME-PMI d'innover sans amputer lourdement leur capacité d'investissement ; à titre d'exemple, le Centre de transfert industriel en traitement de surface (CTITS), le Centre de ressources en ingénierie des produits de Sévenans (Crips) et le Centre de recherche en électronique et électrotechnique de Belfort (Créébel). L'Institut de productique de Besançon aide les entreprises dans leurs démarches d'amélioration permanente



La formation et la recherche dans le Nord Franche-Comté.



Le professeur Kawakatsu de l'Institut des sciences industrielles de l'université de Tokyo et le microscope à effet tunnel au pôle universitaire des Portes du Jura à Montbéliard.



La torche à plasma de l'Institut polytechnique de Sévenans.

des performances de leurs unités de production. Le Cetehor fournit un soutien particulier à l'industrie horlogère.

Tout récemment, un Pôle régional de conception et d'innovation (PRÉCI), regroupant laboratoires, centres d'essais et de recherche, etc, ainsi que les collectivités et certaines grandes entreprises, a été créé. Il permet aujourd'hui aux entreprises de disposer d'un support logistique innovant pour leurs activités d'ingénierie ou de conception.

Spécialité

Principaux centres de recherche concernés en Franche-Comté

microtechniques	Institut des microtechniques de Franche-Comté, Université de Franche-Comté, ENSMM, Ipsé, CNRS, Cetehor
temps-fréquence	ENSMM, Université de Franche-Comté, CNRS, Observatoire de Besançon
productique	Institut de productique, ENSMM, Université de Franche-Comté, Adepa, Cetim
qualité	Institut de recherche et de développement de la qualité, PRÉCI
ingénierie des surfaces	LERMPS à Sévenans, LMIT à Montbéliard, LCTS et LMS à Besançon, Institut de traitement des surfaces (CTITS)
génie thermique et électrique	Institut de génie thermique et électrique de Belfort, LERMPS (Ipsé)
ingénierie de produits	Laboratoire de mécanique et productique (LMP) de l'Énibe, LIPE de l'Ipsé, Institut de productique, PRÉCI
informatique	Université de Franche-Comté, Ipsé
mécanique des solides	Laboratoire de mécanique appliquée associé au CNRS
modélisation et analyse mathématique	Université de Franche-Comté, Laboratoire de physique moléculaire, Observatoire de Besançon
sciences du langage	Centre de linguistique appliquée, CNRS, Centre Tesnière

L'art de vivre dans le Doubs

Le Doubs est consacré premier département vert de France par l'*Atlas des régions* édité par *Les Échos*.

220 000 hectares de forêt, 1 600 km de rivières et de torrents, plus de 720 hectares de lacs, le département du Doubs déploie des charmes très appréciés des randonneurs. Certains espaces bénéficient du label « Forêt d'Europe » pour l'extrême noblesse et l'incomparable pureté de leurs épicéas, des résineux d'exception que s'arrachent les luthiers de toute l'Europe pour en faire des violons à la sonorité inégalable.

Classement des départements verts selon l'*Atlas des Échos*

1	DOUBS
1 ex.	Gironde
3	Alpes-Maritimes
4	Territoire de Belfort
5	Jura
6	Var
7	Haute-Saône

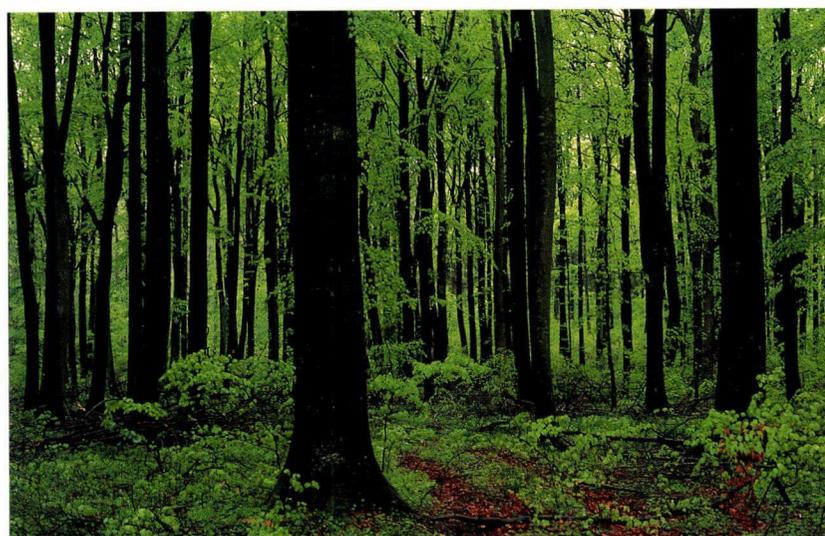


Claude Nardim coll. pers.

Les Lumières de Noël et le temple Saint-Martin à Montbéliard.

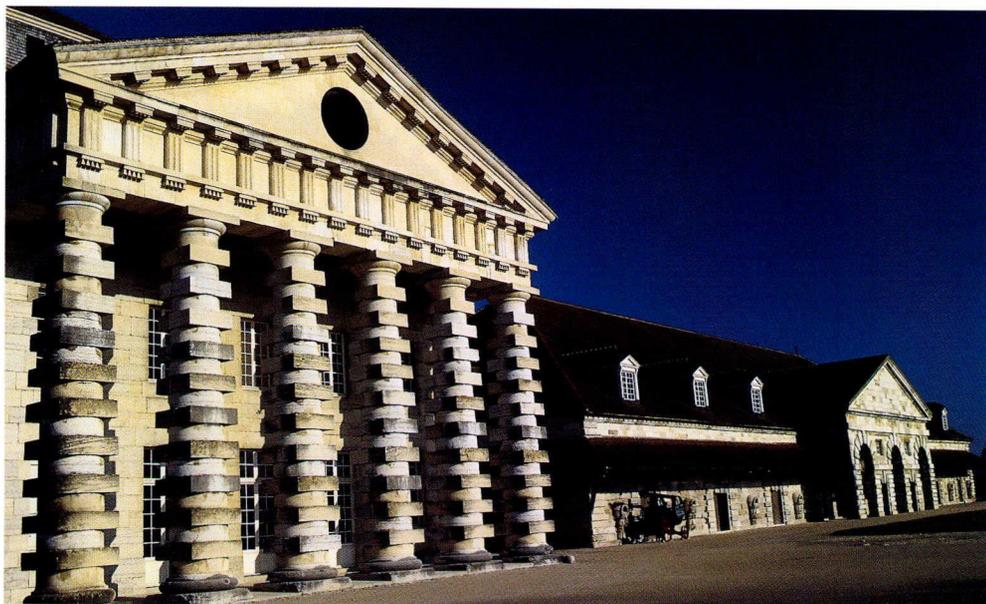


La Boule d'Archimède au Près-la-Rose.



Claude Nardim coll. pers.

La forêt franc-comtoise.



Les Salines d'Arc-et-Senans.

Situé au cœur de la ville de Montbéliard, le parc urbain du Près-la-Rose offre, sur 10 hectares, un lieu de détente et de loisirs autour de thèmes scientifiques. Un petit pont japonais enjambant une rivière, des variétés uniques d'azalées, des espèces rares d'érables et autres plantes constituent un environnement exceptionnel. Cet espace a largement contribué à la sélection de la ville en 1995 pour le premier prix européen « Tourisme et environnement ». La ville a reçu, par ailleurs, la même année le premier prix national du fleurissement.



Le Saut du Doubs.



Le pont japonais au Près-la-Rose.



Concours international des jeunes chefs d'orchestre à Besançon.

L'histoire de la Principauté de Montbéliard

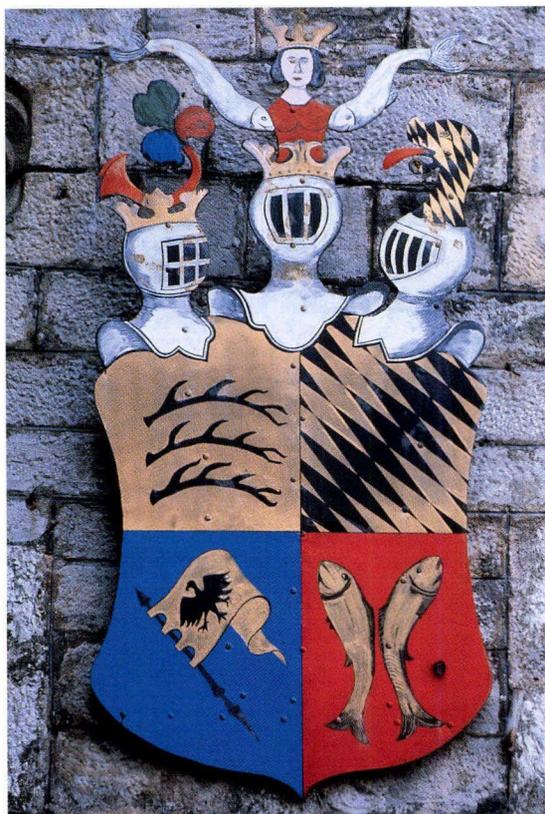
Montbéliard a environ mille ans : c'est en 985 que le nom de Montbéliard est cité pour la première fois. La région, habitée par les Séquanes, fut annexée par les Germains puis par les Romains. La proximité de Mandeure, grande cité gallo-romaine, témoigne de cet héritage. Vers 450, Attila ravagea la région, préfigurant d'autres nombreuses invasions.

C'est vers 1397 que commence une ère nouvelle pour le petit état de Montbéliard. Par le mariage d'Henriette de Montfaucon avec le prince Eberhard IV, le Comté passa pour quatre siècles sous contrôle des Princes de Wurtemberg. Au XVI^e siècle, le luthéranisme fera de Montbéliard un bastion du protestantisme dans l'est de la France, un attachement qui reste toujours d'actualité. En 1793, la principauté de Montbéliard rejoint le territoire français et la souveraineté républicaine. Le Pays de Montbéliard compte nombre de personnages célèbres. On

pourrait seulement citer les noms illustres de l'industrie comme Peugeot et Japy, mais d'autres, parfois moins connus aujourd'hui, ont cependant marqué leur temps et l'histoire du petit pays de Montbéliard : Pierre Toussain qui, vers 1500, fut l'initiateur de l'école obligatoire; Henry Mouhot qui fut le premier européen à remonter le Mekong et à qui nous devons la découverte des temples du Cambodge; Pierre Carmien qui inventa la roue libre et le « piano à écrire »,

ancêtre de la machine à écrire; Adolphe Kégresse, chauffeur et responsable des garages impériaux chez Nicolas II, qui entre dans l'histoire en inventant la chenille souple et le half-track. Citroën aura l'exclusivité de son système qu'il médiatisera à travers les films des croisières en Afrique et en Asie.

Georges Cuvier, père de la paléontologie, comme Étienne Oehmichen, inventeur de l'hélicoptère, tous deux natifs du Pays de Montbéliard, siégeront au Collège de France.



Cette plaquette a été réalisée en collaboration avec la Cellule Investissements Internationaux et Industrialisation (C3I) et cofinancée par le Fonds National d'Aménagement et de Développement du Territoire (FNADT).

PREFECTURE DE LA REGION FRANCHE-COMTE

Sources : Agence de Développement Économique du Doubs, Agence d'Urbanisme et de Développement du Pays de Montbéliard, Assedic, Association Trans Europe TGV, Conseil régional de Franche-Comté, D&L Média Conseil, Datar, District Urbain du Pays de Montbéliard, EuroAirport, Eurostats, Insée, Kompas, *Le Monde de l'éducation*, *Les Échos*, Onisep, Price Waterhouse, Schémas directeurs des infrastructures européennes, Université de Franche-Comté

Crédits photos : DUPM Claude Nardin + coll. pers. (couverture p. I & p. II, p. 18), Dominique Delfino, Automobiles Peugeot, Gec-Alsthom Gérard Isvi SNCF-CO CAV, EuroAirport Hervé Kielwasser, Alain Roy, Christian Paviet, Conseil général du Doubs/Aded Luc Sandoz, Eurocem, CICV-Centre de recherche Pierre Schaeffer

Réalisation étude marketing : D&L Média Conseil

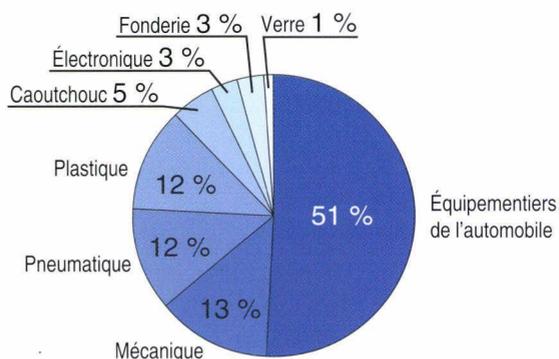
Maquette : Graphiconcept, impression : Néo-Typo

Équipementiers et sous-traitance automobile

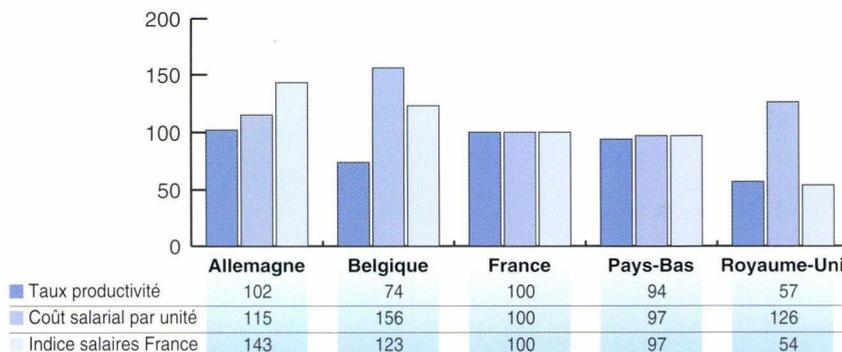
La politique industrielle des constructeurs a conduit au développement des industries des équipements et de la sous-traitance automobile. Le marché des fournisseurs de l'automobile a atteint 170 milliards de francs en 1994, représentant 2,5 % du PNB français. Le Nord Franche-Comté, berceau d'Automobiles Peugeot, est un lieu privilégié du développement de cette industrie. La proximité des unités de production de PSA et des autres constructeurs européens, la qualité des infrastructures de transport et la haute performance du personnel local donnent aux investisseurs les conditions idéales pour l'implantation d'une unité centrale et européenne.



Les constructeurs automobile et poids lourd en Europe.



Sous-traitance automobile : part des fournisseurs en 1994 pour un marché de 170 milliards de francs.



Productivité dans le secteur automobile.



Équipementiers et sous-traitance automobile

On retrouve en Franche-Comté l'essentiel des activités de production d'équipements pour l'automobile, ainsi que des entreprises de sous-traitance en mécanique, transformation des plastiques et du caoutchouc, électronique, fonderie des métaux.

Le tissu des sous-traitants du Nord Franche-Comté s'est progressivement transformé sous l'impulsion des constructeurs. Les entreprises de petite taille, qui fournissaient PSA, se sont développées à l'export ou auprès d'autres constructeurs français.

L'introduction de nouveaux modèles (406), ou de modèles restylés à Sochaux, a permis à des équipementiers nationaux et internationaux de s'installer sur Technoland à proximité du constructeur automobile Peugeot. Delphi, filiale de General Motors, Trevest, Tredel, First Technology illustrent cette nouvelle dynamique.

Sur les 33 000 salariés du secteur de l'automobile en Franche-Comté, 25 000 sont employés au Centre de production de Sochaux/Montbéliard, ou par des équipementiers comme Ecia, Peugeot-Japy, Ecia Autoliv Klippan, Delphi, Trevest, Tredel, Jacot pour ne citer que les principaux. C'est un véritable réseau de compétences industrielles alimentant les unités de production du Grand Est ainsi que des centres de



Les sous-traitants de l'automobile du Nord Franche-Comté.

production basés en Allemagne (Volkswagen, Mercedes, Audi, Ford, General Motors, BMW), ou en Italie (Fiat). Les formations techniques ou généralistes proposées dans les universités et écoles d'ingénieurs de Franche-Comté couvrent l'ensemble des besoins de cette industrie.



Chaîne de montage carrosserie au Centre de production Peugeot de Sochaux-Montbéliard.

Électricité, électronique et informatique

Quatre grands secteurs de biens d'équipements et de consommation ont marqué l'économie locale depuis 20 ans : l'automobile avec PSA, la production d'énergie et le transport ferroviaire avec Alcatel-Alsthom, l'horlogerie avec une myriade de petites entreprises très performantes et enfin l'informatique grâce à des entreprises comme Serrib ou Nipson installées à Belfort.

Les modèles Peugeot 605, 406 et 106 sont fabriqués à Sochaux, le Train à Grande Vitesse et les turbines à gaz du groupe franco-britannique Gec-Alsthom à Belfort.

Ces activités industrielles ont donné naissance à une sous-traitance dans de nombreux domaines : plasturgie, mécanique, production de circuits CMS, traitements de surfaces, sociétés d'ingénierie, composants électronique, connectique, câblage, etc. Ces entreprises utilisent des technologies propres à leurs secteurs tout en ayant en commun une parfaite maîtrise de la gestion de production en flux tendu, avec des performances de productivité sans équivalent. Celles-ci sont largement comparables à celles des régions allemandes, avec en plus des coûts de production inférieurs de 20 à 30 % et une position géographique équilibrée en terme de distribution.



Les sous-traitants en électricité, électronique et informatique du Nord Franche-Comté.

« Le site d'Étupes est une tête de pont idéale sur le marché européen. Après avoir bénéficié, pendant trois ans, des services d'accueil de la pépinière d'entreprise de Technoland, nous sommes, depuis février 1996 dans notre propre bâtiment et travaillons en direct pour nos clients présents en Allemagne et dans le Grand-Est de la France. »

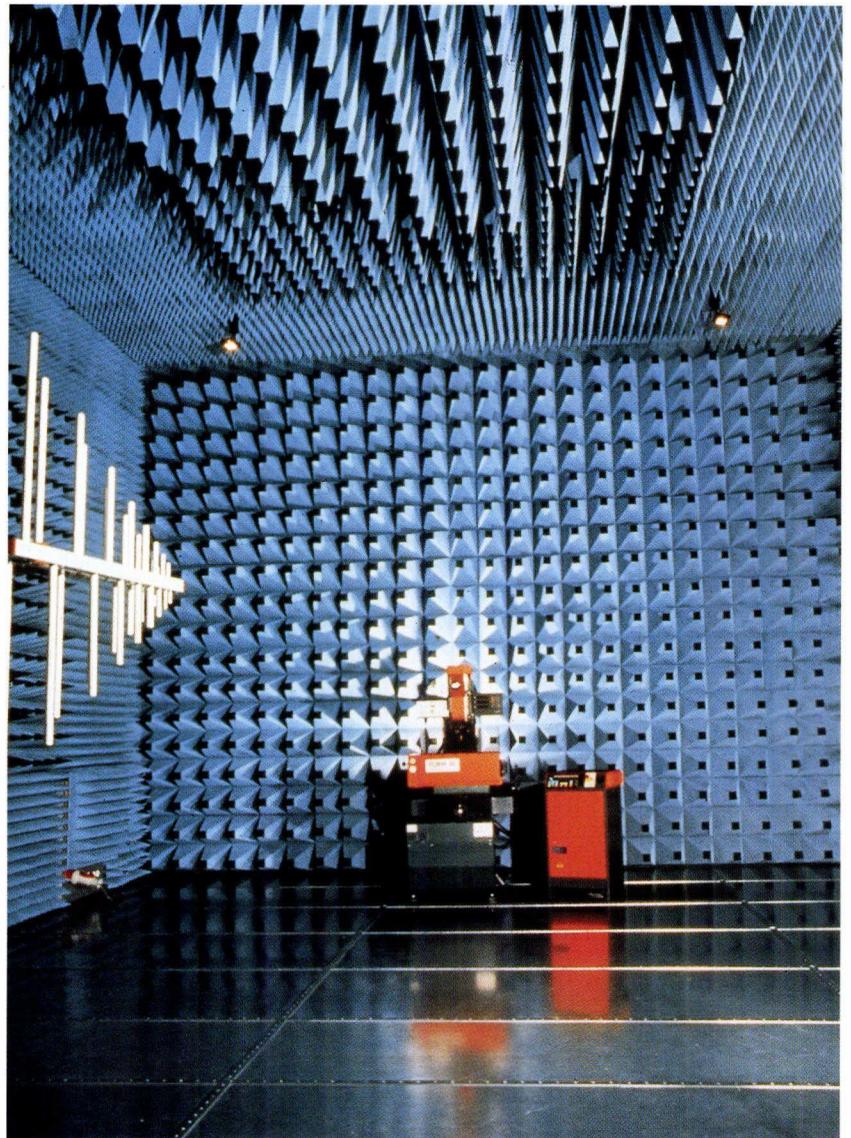
Béatrice BOURIOT

Directrice de Eurocem, filiale de EMC Fribourg, Suisse

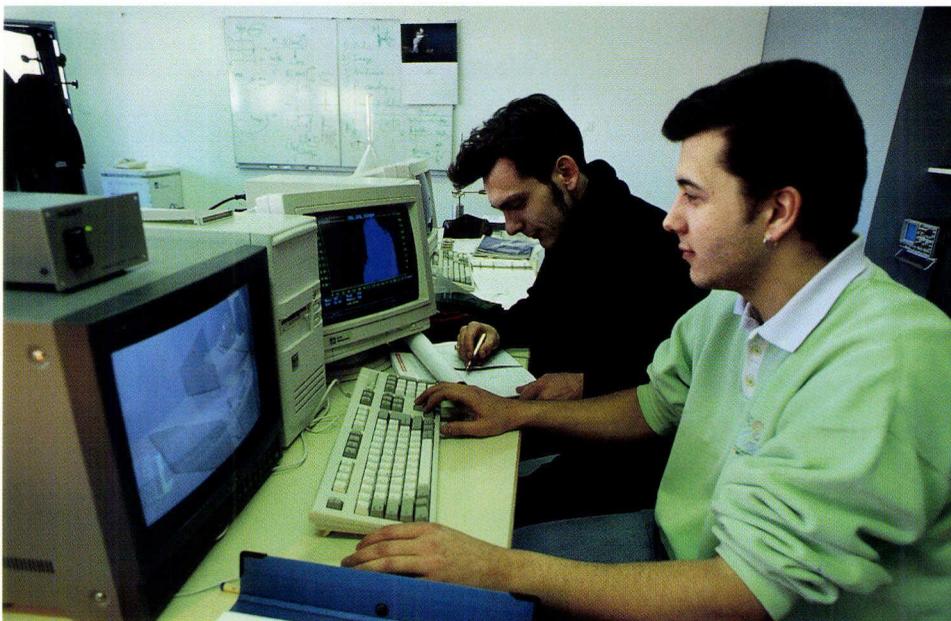
Laboratoire d'essais, de conseil et de formation sur la compatibilité électromagnétique

Électricité, électronique et informatique

Les industries du Nord Franche-Comté, confrontées à la concurrence internationale, ont créé des produits innovants à la base de leurs succès internationaux. Ces réussites sont dues aux investissements importants réalisés depuis de nombreuses années dans le domaine de la recherche et du développement. Le réseau très dense des relations établies entre les entreprises, l'université et les écoles d'ingénieurs de notre région, les centres de recherche, les organismes de valorisation et de transfert de technologies, les centres et laboratoires d'essai, permet de maintenir à leur plus haut niveau l'innovation, la formation du personnel et donc la performance des entreprises. La création du PRéCI (Pôle Régional de Conception et d'Innovation) formalise les relations entre les organismes membres pour proposer aux entreprises un support technique dans le domaine de l'ingénierie de conception.



Chambre anéchoïque de la société Eurocem.



Formation en Génie des télécommunications et réseaux.

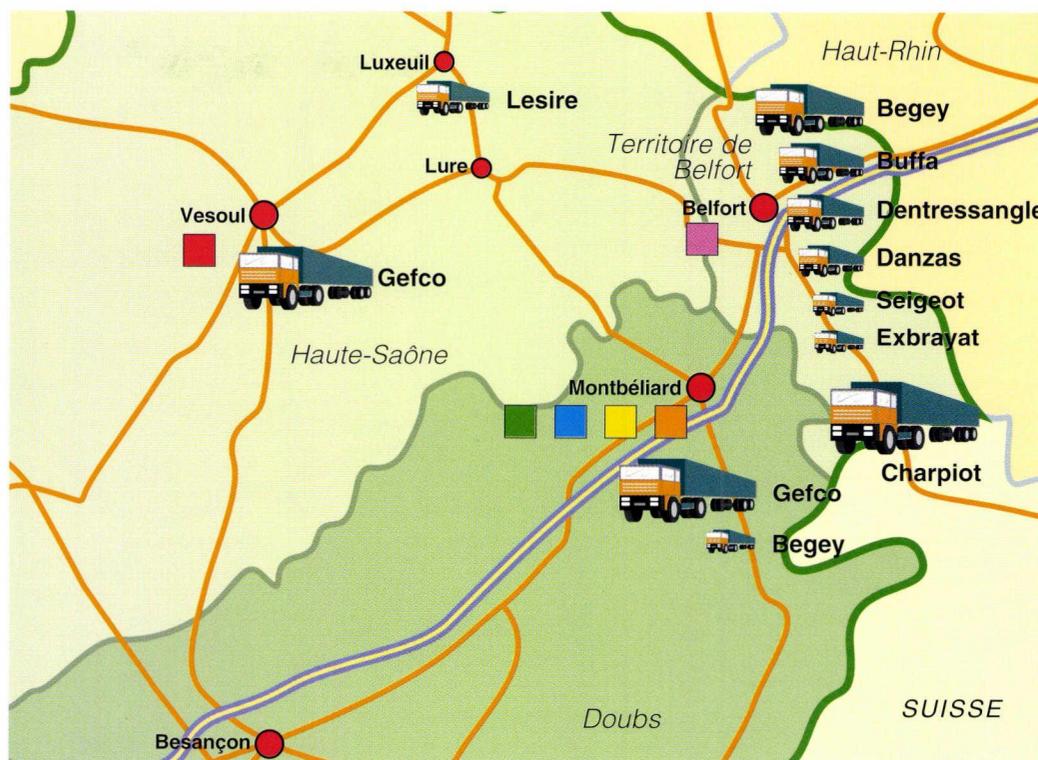
« Les services techniques du DUPM ont conçu et réalisé notre bâtiment, en fonction de nos spécifications, dans un temps record. Entre la décision d'implantation sur le site et la livraison du bâtiment, il s'est écoulé seulement huit mois. »

Patrick SCHNEIDER
Directeur de First Technology SA,
filiale de First Technology Plc,
Grande-Bretagne
Capteurs inertiels de choc pour
l'automobile

Logistique et transport

Le Pays de Montbéliard offre, par sa situation au cœur de l'économie européenne et son marché de proximité, une double opportunité de développement pour les investisseurs. En effet, sa position permet de minimiser les coûts de distribution en Europe pour une entreprise qui y implante un centre de logistique et distribution ou celle souhaitant investir dans une unité de production européenne.

Le graphique ci-contre, extrait d'une étude du Bureau International de la Productivité et de l'Emploi (BIPE-1994), montre que les deux tiers des coûts de logistique d'une entreprise industrielle sont générés au niveau des flux « aval ». Le choix du lieu d'implantation devient alors capital pour l'amélioration de la performance de l'entreprise. Beaucoup d'entre elles se préoccupent aujourd'hui de ce processus de rationalisation et d'optimisation des localisations d'unités industrielles.



Entreprises de transport et logistique

DUT Gestion logistique

BEP Carrosserie, maintenance

Bac professionnel carrosserie

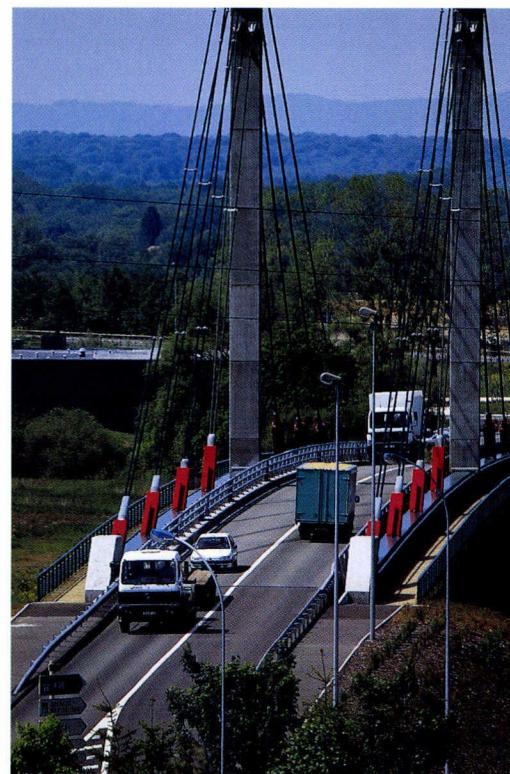
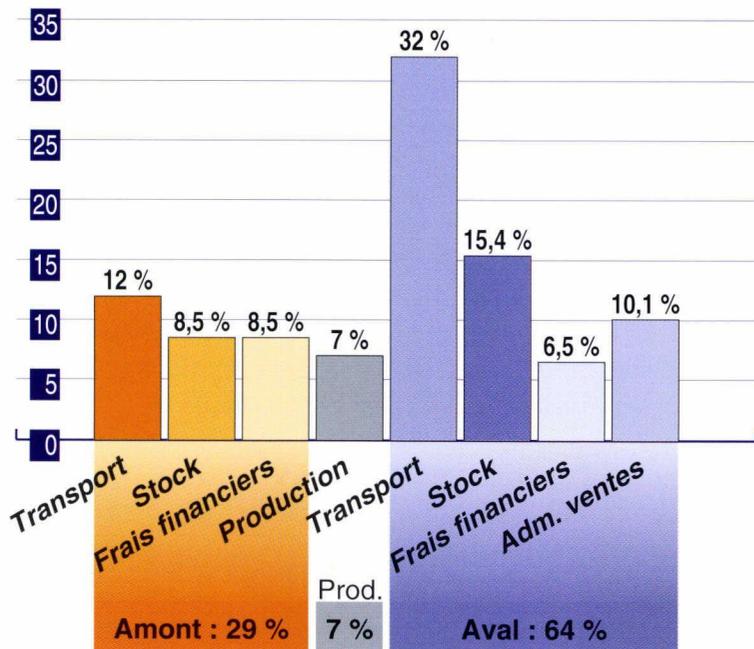
BTS Maintenance

DUT Commercialisation

DU Maintenance

Les principaux acteurs de la logistique et du transport dans le Nord Franche-Comté.

2/3 des coûts sont dans la logistique aval



Le pont à haubans desservant Technoland.



Agence d'urbanisme et de développement du Pays de Montbéliard
Avenue des Alliés · BP 98407 · 25208 Montbéliard
Tél. 03 81 31 88 88 · Fax 03 81 31 86 09

Invest in France Network

Logistique et transport

Le Pays de Montbéliard offre d'autres atouts aux entreprises qui s'y installent : productivité élevée et faibles coûts de production renforcent l'attrait du à sa position géographique. L'économie du nord Franche-Comté est principalement orientée vers l'industrie. Les grandes entreprises régionales (PSA, Alcatel-Alsthom en particulier) ont amené progressivement les transporteurs à développer de nouvelles compétences, liées aux exigences des techniques de production en flux tendus. Des PME-PMI ont suivi ce mouvement, confiant leurs activités de logistique « amont » et « aval » à des professionnels, qui proposent également des services additionnels en amont et en aval de la production, comme le préassemblage ou le conditionnement par exemple.



Le réseau autoroutier du Grand-Est.



Expédition ferroviaire des voitures du Centre de production Peugeot-Sochaux.

« L'activité logistique importante et la qualité des infrastructures présentes sur le Nord Franche-Comté sont des atouts indéniables, notre souci majeur étant la maîtrise de nos coûts de revient... Pour une PME turinoise de 50 personnes, la palette des services proposés aux entreprises par les services économiques du DUPM a été déterminante dans le choix de notre implantation actuelle. »

Luigi TESSERA-CHIESA
Président-directeur général de Tepak S.p.A.,
Italie
Fabrication d'enveloppes matelassées

Multimédia

Communication

L'ensemble des collectivités du Nord Franche-Comté, et en particulier le Pays de Montbéliard, a très tôt pris conscience de la nécessité de développer des activités liées à l'existence de nouveaux moyens de communication. Ainsi est né en janvier 1990 le CICV (Centre international de création vidéo), devenu depuis le Centre de recherche Pierre Schaeffer. (Voir l'encadré ci-contre sur le CICV.)

Simultanément, une formation technique dans le domaine de l'audiovisuel était créée à Montbéliard : exploitation des équipements audiovisuels et administration de la production et des spectacles.

En 1996, les collectivités ont décidé la création d'un Institut du Multimédia qui étendra les activités de formation à l'ensemble des domaines de la communication numérique.

Il s'appuiera sur le centre de formation en informatique de l'Institut de Sévenans et celui du Génie des télécommunications et réseaux situé à Montbéliard.



Ingénieur du son au CICV-Centre de recherche Pierre Schaeffer.

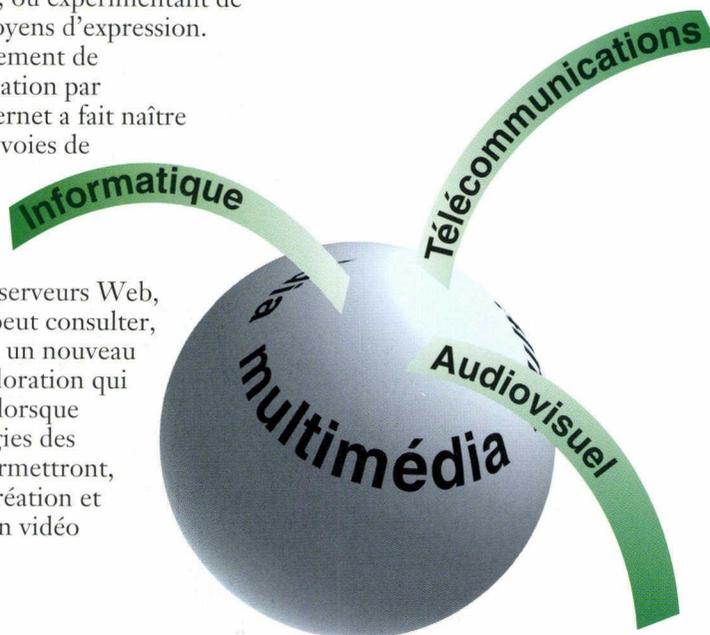


Une ancienne maison de maître abrite les installations du CICV-Centre de recherche Pierre Schaeffer.

Le CICV-Centre de recherche Pierre Schaeffer :

Créé en 1990, le CICV est un lieu de création et d'expérimentation audiovisuelle. Après avoir longtemps créé et organisé des festivals vidéo, le CICV a réorienté ses activités d'animation vers d'autres types de manifestations. En effet, les technologies du multimédia offrent de nouvelles perspectives de développement. La création reste au centre du développement du CICV qui accueille chaque année quelques dizaines de créateurs, travaillant à leurs œuvres, ou expérimentant de nouveaux moyens d'expression. Le développement de la communication par le réseau Internet a fait naître de nouvelles voies de recherche.

La vidéo n'est plus le seul support : les serveurs Web, que chacun peut consulter, sont devenus un nouveau champ d'exploration qui rejoindront, lorsque les technologies des réseaux le permettront, celles de la création et de la diffusion vidéo numérique.



Multimédia

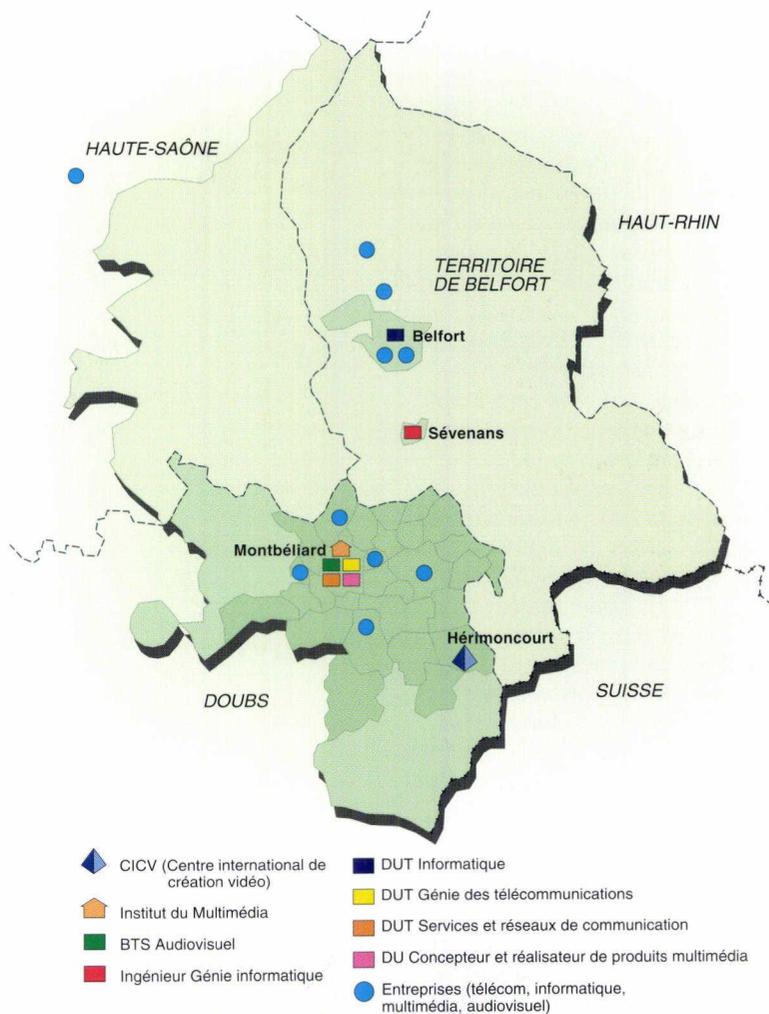
Communication

La TV numérique, l'informatique personnelle et les réseaux à large bande sont à la portée de tous les foyers. Des aspects tangibles du multimédia émergent déjà aux yeux du grand public : les CD-Rom et Internet en sont deux applications.

L'Institut du Multimédia dispensera des formations de haut niveau nécessaires à la production et à la diffusion d'œuvres dans ces domaines. Il mettra à disposition les moyens techniques actuellement les plus performants.

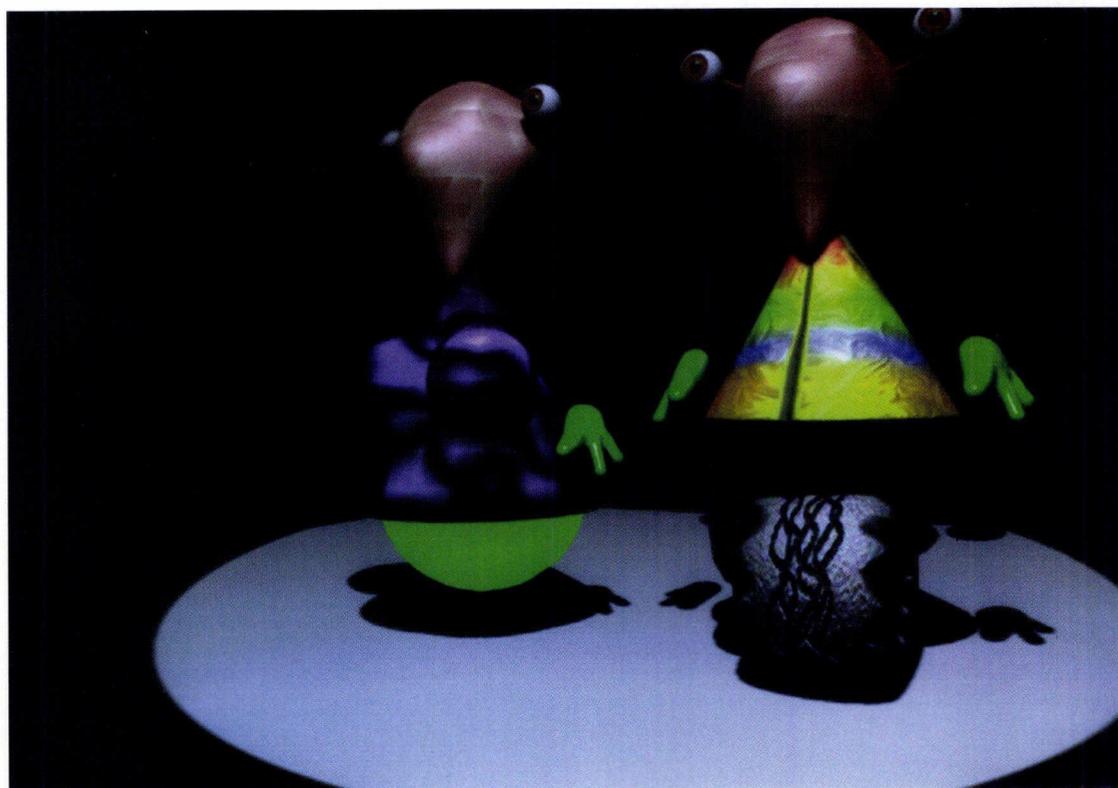
Les formations d'ingénieurs et de techniciens en informatique et en exploitation des réseaux dispensées à Montbéliard et à Sévenans viendront compléter les cours et les travaux de recherche. Le CICV, dans des activités de création et de développement de nouveaux moyens d'expression et de communication, apportera ses propres compétences.

Le Pays de Montbéliard deviendra ainsi un pôle de développement pour les différentes composantes des nouvelles technologies de communication.



Les acteurs du multimédia du Nord Franche-Comté.

Image de synthèse créée par les studios du CICV-Centre de recherche Pierre Schaeffer dans le cadre de la manifestation multimédia pour enfants *Le Labyrinthe merveilleux*.

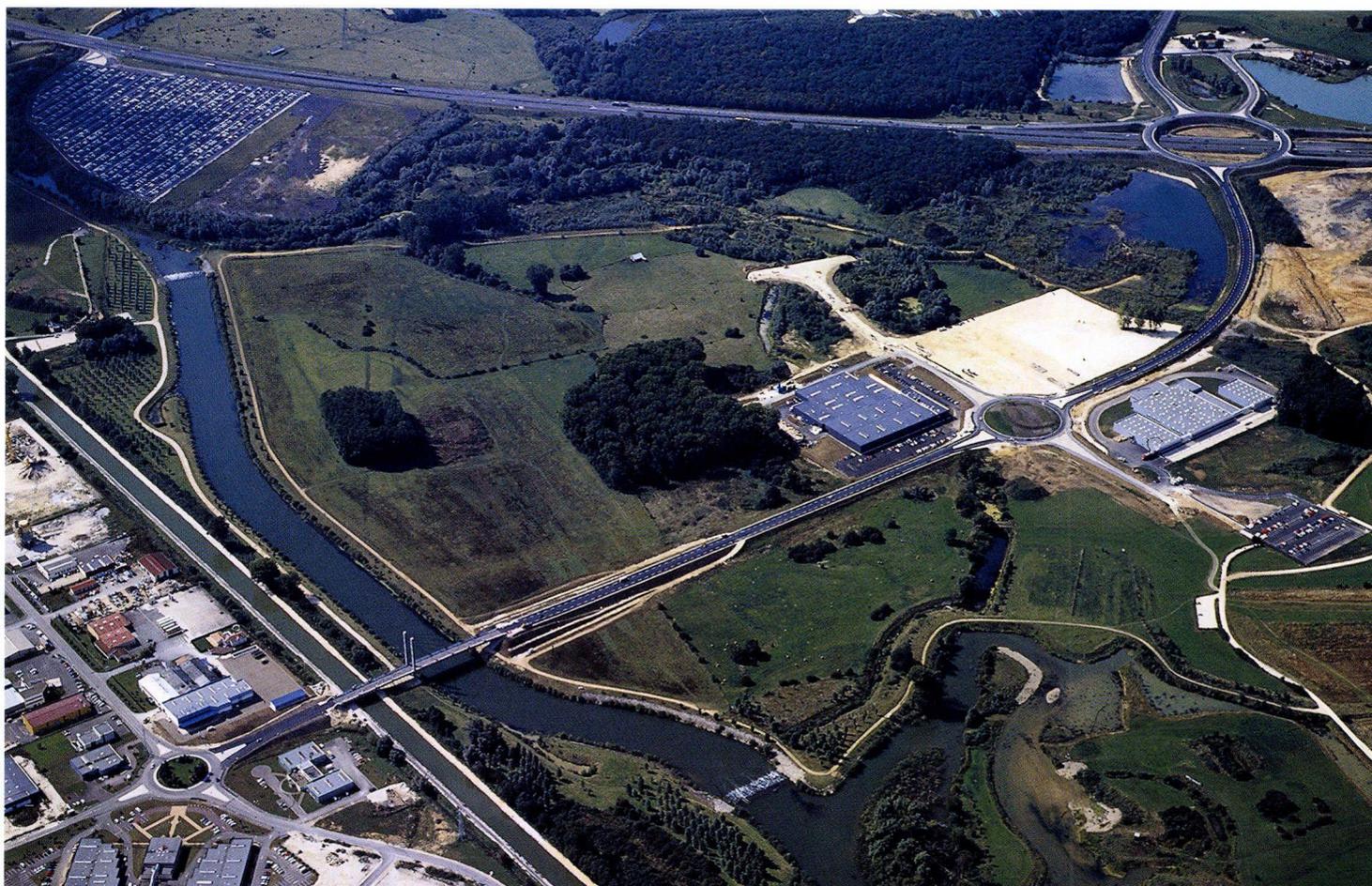


Parc d'activités Technoland

Le site privilégié des entreprises des secteurs automobile et mécanique

Vocation : industries, services aux entreprises

En 1995 : 81 entreprises, 2 133 emplois

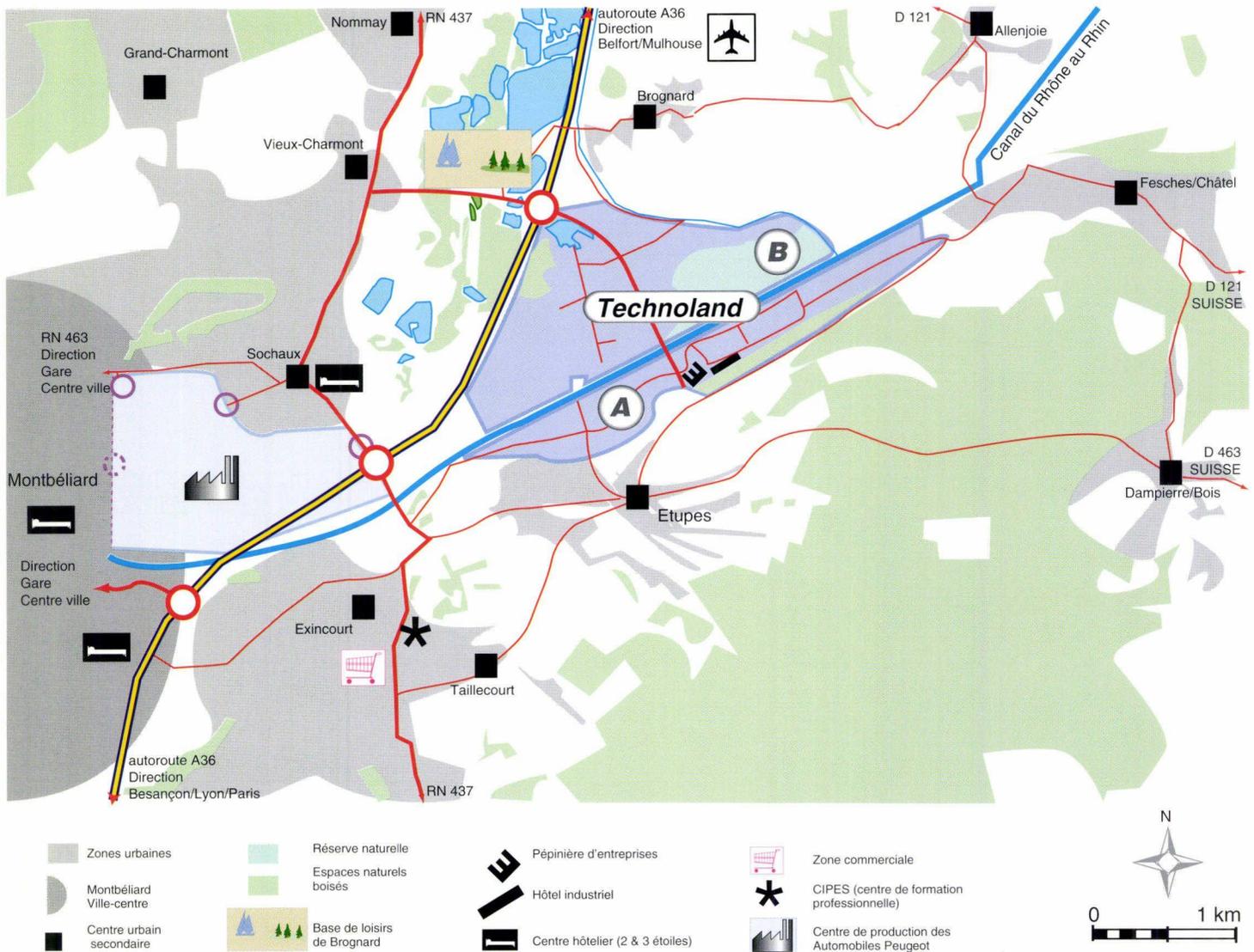


Le parc d'activités de Technoland.

De multiples atouts

- Des disponibilités foncières en bordure de l'autoroute.
- Un prix attractif
Partie A : 68 F ht/m² Partie B : 80 F ht/m²
- Zone éligible à la Prime à l'aménagement du territoire et aux aides publiques locales.
- Possibilité d'exonération (totale ou partielle) de la taxe professionnelle et/ou de la taxe foncière sur les propriétés bâties (conditions codifiées aux articles 1383, 1464 B et 1465 du Code général des impôts).
- Excellente accessibilité
 - Accès direct à l'autoroute A36 par l'échangeur Technoland;
 - Nombreuses possibilités d'entrée sur le site;
 - Desserte du site en transports en commun;
 - En prise directe sur le canal du Rhône au Rhin.
- Accessibilité conférant au site une desserte rapide
 - Aéroport international de Bâle-Mulhouse : 60 km (40 mn);
 - Gare SNCF de Montbéliard : 5 km;
 - Aérodrome de Courcelles-les-Montbéliard : 6 km.
- À proximité immédiate du Centre de production des automobiles Peugeot.
Nombreux équipementiers déjà installés sur le site : site en conformité avec la gestion du « juste à temps ».
- Des structures d'accueil
 - Une pépinière d'entreprises (ateliers : 20 F ht/m²/mois, bureaux : 40 F ht/m²/mois);
 - Un hôtel industriel : 20 F ht/m²/mois;
 - Un centre de vie et d'affaires.
- Un environnement de qualité
 - Proximité des commerces et services du centre-bourg d'Étupes (à 0,5 km) et des équipements d'agglomération (dans un rayon de 5 km);
 - Existence d'un lieu de détente (base de loisirs de Brognard);
 - Traitement paysager du parc d'activités (et importance des surfaces réservées aux espaces naturels : 100 ha).

Parc d'activités Technoland



Caractéristiques techniques

- Situation : au cœur de l'axe Rhin-Rhône, à 10 minutes de la Suisse et à 45 minutes de l'Allemagne
- Date de création : 1975
- Surface totale : 300 ha
- Partie A : projets de taille moyenne
- Partie B : grands projets (supérieurs à 1,5 ha)
- Surface disponible : 85,2 ha

- Réseaux et équipements de la zone
- VRD (assainissement en séparatif) : oui
 - Électricité : réseau EDF qualité + moyenne et basse tensions (en partie A)
 - Gaz : oui
 - Téléphone : oui
 - Câble multimédia : en cours
 - Protection incendie : 115 m³/h

Une fiscalité attractive					
Données 1996					
	Partie A			Partie B	
Taxe professionnelle globale	Étupes 24,87 %	Fesches 24,19 %	Zac districale 22,69 %		
Taxe foncière globale	Allenjoie 28,6 %	Brognard 25,63 %	Étupes 28,15 %	Fesches 29,35 %	Vieux-Charmont 23,52 %

Parmi les investisseurs déjà implantés sur le site : Delphi Packard Electric Systems (General Motors), Treves, Reydel, Est Acier (Thyssen), Bundy (TI Group), Sylea Labinal, Protek, Cedior (Sulzer), First Technology...



NOUS ECRIRE

LE SERVEUR

DUPM



A.U.D

28 COMMUNES

INDUSTRIES



CULTURE ET LOISIRS

UNIVERSITES/RECHERCHE



AIRE URBAINE 2000

INVESTIR

INDEX

INFOS PRATIQUES

un pays de verdure, un pays d'inventeurs, un pays d'ingénieurs, un pays d'art et de culture

Coordonnées de notre serveur Internet : <http://www.cicv.fr/DUPM>



pour tout contact

**Direction du
développement
économique**

Agence d'urbanisme et de développement
du Pays de Montbéliard
Avenue des Alliés BP 98407 25208 Montbéliard cedex
tél. 03 81 31 88 88 télécopie 03 81 31 86 09
internet : <http://www.cicv.fr/DUPM>

Ils ont investi en Franche-Comté

